ราคาปะเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	24101	ต.สระพัง	0	1	0	3	100.00	500.00	50,000.00												50,000.00			50,000.00	0.30
2	โฉนด	28207	ม.4 ต.สระพัง	0	0	29	5	29.00	500.00	14,500.00	1	ตึกแถว	ตึก	2,3	90.00		7,700.00	693,000.00	7	7	644,490.00	658,990.00				
														2		50							329,495.00	50,000,000.00	-	
														3		50							329,495.00		329,495.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63

ภาษีที่ชำระปี 2562

ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น

บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น

พ.ร.ฎ ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90

จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	14193	ต.สระพัง	0	3	46	3	6.00	500.00	3,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	3	24.00		7,700.00	184,800.00	7	7	171,864.00	174,864.00			174,864.00	0.30
							2	54.00	500.00	27,000.00	2	ตึกแถว		2	216.00		7,700.00	1,663,200.00	7	7	1,546,776.00	1,573,776.00			1,573,776.00	
							2	60.00	500.00	30,000.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	240.00		7,700.00	1,848,000.00	7	7	1,718,640.00	1,748,640.00			1,748,640.00	
							2	60.00	500.00	30,000.00	4	ตึกแถว	ตึก	2	240.00		7,700.00	1,848,000.00	7	7	1,718,640.00	1,748,640.00			1,748,640.00	
							2	60.00	500.00	30,000.00	5	ตึกแถว	ตึก	2	240.00		7,700.00	1,848,000.00	7	7	1,718,640.00	1,748,640.00			1,748,640.00	
							2	106.00	500.00	53,000.00												53,000.00			53,000.00	
																									6,872,696.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	27855	ม.2 ต.สระพัง	0	1	82	2	13.50	500.00	6,750.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	108.00		6,900.00	745,200.00	30	85	111,780.00	118,530.00				
							2	5.00	500.00	2,500.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00		2,600.00	52,000.00	30	50	26,000.00	28,500.00				
							2	163.50	500.00	81,750.00												81,750.00				
																						228,780.00		50,000,000.00	-	
2	โฉนด	29386	ม.4 ต.สระพัง	0	1	86	2	48.00	500.00	24,000.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	192.00		7,700.00	1,478,400.00	7	7	1,374,912.00	1,398,912.00			1,398,912.00	
							2	30.00	500.00	15,000.00	4	ตึกแถว	ตึก	2	120.00		7,700.00	924,000.00	7	7	859,320.00	874,320.00			874,320.00	
							2	108.00	500.00	54,000.00												54,000.00			54,000.00	
																									2,327,232.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	1169	ม.4 ต.สระพัง	0	2	1	2	19.25	500.00	9,625.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	77.00		7,700.00	592,900.00	7	7	551,397.00	561,022.00			561,022.00	
							2	19.25	500.00	9,625.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	77.00		7,700.00	592,900.00	7	7	551,397.00	561,022.00			561,022.00	
																									1,122,044.00	0.02
							3	162.50	500.00	81,250.00												81,250.00			81,250.00	0.30
2	โฉนด	13321	ม.4 ต.สระพัง	5	0	0	1	2000.00	200.00	400,000.00												400,000.00			-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29490	ม.4 ต.สระพัง	0	1	16	2	54.00	200.00	10,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	432.00		6,900.00	2,980,800.00	30	50	1,490,400.00	1,501,200.00				
							2	10.50	200.00	2,100.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00		2,600.00	187,200.00	30	50	93,600.00	95,700.00				
							2	51.50	200.00	10,300.00												10,300.00				
																						1,607,200.00		50,000,000.00	-	
2	โฉนด	23593	ต.สระพัง	0	2	0	3	18.00	500.00	9,000.00												9,000.00			9,000.00	
							3	121.65	500.00	60,825.00												60,825.00			60,825.00	
																									69,825.00	0.30
							2	31.50	500.00	15,750.00												15,750.00			15,750.00	
							2	2.60	500.00	1,300.00												1,300.00			1,300.00	
							2	26.25	500.00	13,125.00												13,125.00			13,125.00	
																									30,175.00	0.02
3	โฉนด	11281	ม.4 ต.สระพัง	6	0	71	1	2471.00	300.00	741,300.00												741,300.00			-	
4	โฉนด	11437	ม.4 ต.สระพัง	3	2	98	1	1498.00	600.00	898,800.00												898,800.00			-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	23593	ต.สระพัง	0	2	0					1	ตึกแถว	ตึก	3	72.00		7,700.00	554,400.00	7	7	515,592.00	515,592.00			515,592.00	0.30
											2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	126.00		7,800.00	982,800.00	7	7	914,004.00	914,004.00			914,004.00	
											3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	10.50		7,800.00	81,900.00	7	7	76,167.00	76,167.00			76,167.00	
											4	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	105.00		7,800.00	819,000.00	7	7	761,670.00	761,670.00			761,670.00	
																										1,751,841.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	14033	ม.2 ต.สระพัง	0	1	10	2	11.00	6,000.00	66,000.00												66,000.00			66,000.00	
							2	26.25	6,000.00	157,500.00												157,500.00			157,500.00	
																									223,500.00	0.02
							3	15.00	6,000.00	90,000.00												90,000.00			90,000.00	
							3	2.50	6,000.00	15,000.00												15,000.00			15,000.00	
							3	55.25	6,000.00	331,500.00												331,500.00			331,500.00	
																									436,500.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	14033	ม.2 ต.สระพัง	0	1	10					1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	44.00		6,900.00	303,600.00	20	30	212,520.00	212,520.00		10,000,000.00	-	
											2	ตึกแถว	ตึก	2	105.00		7,700.00	808,500.00	7	7	751,905.00	751,905.00			751,905.00	0.02
											3	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	60.00		6,900.00	414,000.00	20	30	289,800.00	289,800.00			289,800.00	
											4	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	10.00		6,900.00	69,000.00	5	5	65,550.00	65,550.00			65,550.00	
																										355,350.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	22061	ม.2 ต.สระพัง	0	2	3	2	15.00	6,000.00	90,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	32.00		6,900.00	220,800.00	5	5	209,760.00	299,760.00			299,760.00	0.02
							2	40.00	6,000.00	240,000.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	312.00		6,900.00	2,152,800.00	30	85	322,920.00	562,920.00		50,000,000.00	-	
							3	148.00	6,000.00	888,000.00												888,000.00			888,000.00	0.30
2	โฉนด	11649	ม.4 ต.สระพัง	2	1	71	1	971.00	425.00	412,675.00												412,675.00			-	
3	โฉนด	11291	ม.4 ต.สระพัง	4	0	5	1	1605.00	500.00	802,500.00												802,500.00			-	

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

(ลงชื่อ)

(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	14197	ต.สระพัง	0	3	42	3	30.00	500.00	15,000.00												15,000.00			15,000.00	
							3	120.00	500.00	60,000.00												60,000.00			60,000.00	
																									75,000.00	0.30
							2	48.00	500.00	24,000.00												24,000.00			24,000.00	
							2	48.00	500.00	24,000.00												24,000.00			24,000.00	
							2	48.00	500.00	24,000.00												24,000.00			24,000.00	
							2	48.00	500.00	24,000.00												24,000.00			24,000.00	
																									96,000.00	0.02.
2	โฉนด	15574	ม.4 ต.สระพัง	3	3	30	1	1530.00	500.00	765,000.00												765,000.00			-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	1163	ม.4 ต.สระพัง	2	1	58	2	50.00	425.00	21,250.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	324.00		6,900.00	2,235,600.00	30	85	335,340.00	356,590.00		50,000,000.00	-	
							2	30.00	425.00	12,750.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	105.00		7,700.00	808,500.00	7	7	751,905.00	764,655.00			764,655.00	
							2	15.00	425.00	6,375.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	52.50		7,700.00	404,250.00	7	7	375,952.50	382,327.50			382,327.50	
							2	35.00	425.00	14,875.00												14,875.00			14,875.00	
							2	30.00	425.00	12,750.00												12,750.00			12,750.00	
							2	7.00	425.00	2,975.00												2,975.00			2,975.00	
							2	40.00	425.00	17,000.00												17,000.00			17,000.00	
																									1,194,582.50	0.02
							3	751.00	425.00	319,175.00												319,175.00			319,175.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	1163	ม.4 ต.สระพัง	2	1	58					1	ตึกแถว	ตึก	2	132.00		7,700.00	1,016,400.00	7	7	945,252.00	945,252.00			945,252.00	
																									945,252.00	0.02
											2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00		6,900.00	828,000.00	30	50	414,000.00	414,000.00		10,000,000.00	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	28145	ต.สระพัง	0	0	31	3	31.00	425.00	13,175.00												13,175.00			13,175.00	0.30
2	โฉนด	1193	ม.4 ต.สระพัง	0	1	15	2	40.00	500.00	20,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	144.00		7,700.00	1,108,800.00	8	8	1,020,096.00	1,040,096.00			1,040,096.00	0.02
							3	10.00	500.00	5,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	3	38.50		7,700.00	296,450.00	8	8	272,734.00	277,734.00			277,734.00	
							3	65.00	500.00	32,500.00												32,500.00			32,500.00	
																									310,234.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29569	ต.สระพัง	1	3	0	4	700.00	500.00	350,000.00												350,000.00			350,000.00	0.30
2	โฉนด	28144	ม.4 ต.สระพัง	1	0	18	2	5.00	500.00	2,500.00												2,500.00			2,500.00	
							2	5.00	500.00	2,500.00												2,500.00			2,500.00	
							2	10.00	500.00	5,000.00												5,000.00			5,000.00	
							2	27.00	500.00	13,500.00												13,500.00			13,500.00	
							2	54.00	500.00	27,000.00												27,000.00			27,000.00	
							2	14.00	500.00	7,000.00												7,000.00			7,000.00	
							2	27.00	500.00	13,500.00												13,500.00			13,500.00	
							2	262.00	500.00	131,000.00												131,000.00			131,000.00	
																									202,000.00	0.02
							3	14.00	500.00	7,000.00												7,000.00			7,000.00	0.30
3	โฉนด	8860	ม.4 ต.สระพัง	0	3	78	2	45.00	500.00	22,500.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	180.00		7,800.00	1,404,000.00	10	10	1,263,600.00	1,286,100.00			1,286,100.00	
							2	48.00	500.00	24,000.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192.00		7,800.00	1,497,600.00	8	8	1,377,792.00	1,401,792.00			1,401,792.00	
							2	24.00	500.00	12,000.00	3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	96.00		7,800.00	748,800.00	8	8	688,896.00	700,896.00			700,896.00	
							2	84.00	500.00	42,000.00	4	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	336.00		7,800.00	2,620,800.00	8	8	2,411,136.00	2,453,136.00			2,453,136.00	
							2	177.00	500.00	88,500.00												88,500.00			88,500.00	
																									5,930,424.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
4	โฉนด	5628	ม.4 ต.สระพัง	1	0	15	2	120.00	500.00	60,000.00	5	ตึกแถว	ตึก	2	480.00		7,700.00	3,696,000.00	8	8	3,400,320.00	3,460,320.00		50,000,000.00	-	
							2	18.00	500.00	9,000.00	6	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	72.00		7,800.00	561600	8	8	516,672.00	525,672.00			525,672.00	
							2	11.00	500.00	5,500.00	7	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	42.00		7,800.00	327600	8	8	301,392.00	306,892.00			306,892.00	
							2	11.00	500.00	5,500.00	8	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	42.00		7,800.00	327600	8	8	301,392.00	306,892.00			306,892.00	
							2	12.00	500.00	6,000.00	9	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00		2,600.00	124800	8	8	114,816.00	120,816.00			120,816.00	
																									1,260,272.00	0.02
							3	243.00	500.00	121,500.00												121,500.00			121,500.00	0.30
5	โฉนด	29814	ต.สระพัง	0	2	0	4	200.00	200.00	40,000.00												40,000.00			40,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	28144	ม.4 ต.สระพัง	1	0	18					1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	17.50		7,800.00	136,500.00	8	8	125,580.00	125,580.00			125,580.00	
											2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	17.50		7,800.00	136,500.00	8	8	125,580.00	125,580.00			125,580.00	
											3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	38.50		7,800.00	300,300.00	8	8	276,276.00	276,276.00			276,276.00	
											4	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	108.00		7,800.00	842,400.00	8	8	775,008.00	775,008.00			775,008.00	
											5	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	216.00		7,800.00	1,684,800.00	8	8	1,550,016.00	1,550,016.00			1,550,016.00	
											6	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	56.00		7,800.00	436,800.00	8	8	401,856.00	401,856.00			401,856.00	
											7	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	108.00		7,800.00	842,400.00	8	8	775,008.00	775,008.00			775,008.00	
																										4,029,324.00	0.02
											8	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	56.00		7,800.00	436,800.00	8	8	401,856.00	401,856.00			401,856.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	15364	ม.1 ต.ทับคาง	0	1	17	2	30.00	5,250.00	157,500.00												157,500.00			157,500.00	0.02
							3	87.00	5,250.00	456,750.00												456,750.00			456,750.00	0.30
2	โฉนด	15365	ต.ทับคาง	0	1	51	3	151.00	5,250.00	792,750.00												792,750.00			792,750.00	0.02
3	โฉนด	9836	ต.ทับคาง	1	0	65	2	84.00	700.00	58,800.00												58,800.00			58,800.00	
							2	40.00	700.00	28,000.00												28,000.00			28,000.00	
																									86,800.00	0.02
							3	341.00	700.00	238,700.00												238,700.00			238,700.00	0.30
4	โฉนด	10875	ม.5 ต.ทับคาง	7	2	41	1	3041.00	150.00	456,150.00												456,150.00			-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	15364	ม.1 ต.ทับคาง	0	1	17					1	ตึกแถว	ตึก	2	120.00		7,700.00	924,000.00	2	2	905,520.00	905,520.00			905,520.00	0.02
2	โฉนด	9836	ต.ทับคาง	1	0	65					2	ตึกแถว	ตึก	2	336.00		7,700.00	2,587,200.00	5	5	2,457,840.00	2,457,840.00			2,457,840.00	
											3	ตึกแถว	ตึก	2	160.00		7,700.00	1,232,000.00	5	5	1,170,400.00	1,170,400.00			1,170,400.00	
																									3,628,240.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	17394	ม.2 ต.ทับคาง	1	0	27	2	50.00	375.00	18,750.00												18,750.00			18,750.00	
							2	24.00	375.00	9,000.00												9,000.00			9,000.00	
							2	36.00	375.00	13,500.00												13,500.00			13,500.00	
							2	15.00	375.00	5,625.00												5,625.00			5,625.00	
							2	36.00	375.00	13,500.00												13,500.00			13,500.00	
																									60,375.00	0.02
							3	266.00	375.00	99,750.00												99,750.00			99,750.00	0.30
2	โฉฯด	10829	ม.5 ต.ทับคาง	10	0	55	1	4055.00	300.00	1,216,500.00												1,216,500.00			-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	17394	ม.2 ต.ทับคาง	1	0	27					1	ตึกแถว	ตึก	2	200.00		7,700.00	1,540,000.00	15	20	1,232,000.00	1,232,000.00			1,232,000.00	
											2	ตึกแถว	ตึก/ไม้	2	192.00		7,700.00	1,478,400.00	15	50	739,200.00	739,200.00			739,200.00	
											3	ตึกแถว	ตึก	2	144.00		7,700.00	1,108,800.00	15	20	887,040.00	887,040.00			887,040.00	
											4	ตึกแถว	ตึก/ไม้	2	120.00		7,700.00	924,000.00	15	50	462,000.00	462,000.00			462,000.00	
											5	โรงจอดรถ	ตึก/ไม้	2	144.00		2,600.00	374,400.00	15	50	187,200.00	187,200.00			187,200.00	
																									3,507,440.00	0.02
																						-				

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	24048	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	50	5	10.00	2,750.00	27,500.00	1	ตึกแถว	ตึก	2,3	52.00		7,700.00	400,400.00	7	7	372,372.00	399,872.00				
														2	24.00	46							183,941.12		183,941.12	0.02
														3	28.00	54							215,930.88		215,930.88	0.30
							5	10.00	2,750.00	27,500.00	2	ตึกแถว	ตึก	2,3	52.00		7,700.00	400,400.00	7	7	372,372.00	399,872.00				
														2	24.00	46							183,941.12		183,941.12	0.02
														3	28.00	54							215,930.88		215,930.88	0.30
							5	10.00	2,750.00	27,500.00	3	ตึกแถว	ตึก	2,3	52.00		7,700.00	400,400.00	7	7	372,372.00	399,872.00				
														2	24.00	46							183,941.12		183,941.12	0.02
														3	28.00	54							215,930.88		215,930.88	0.30
							5	10.00	2,750.00	27,500.00	4	ตึกแถว	ตึก	2,3	52.00		7,700.00	400,400.00	7	7	372,372.00	399,872.00				
														2	24.00	46							183,941.12		183,941.12	0.02
														3	28.00	54							215,930.88		215,930.88	0.30
							5	10.00	2,750.00	27,500.00	5	ตึกแถว	ตึก	2,3	52.00		7,700.00	400,400.00	7	7	372,372.00	27,500.00				
														2	24.00	46							12,650.00		12,650.00	0.02
														3	28.00	54							14,850.00		14,850.00	0.30
2	โฉนด	24049	ต.เขาย้อย	0	0	15	2	15.00	2,750.00	41,250.00												41,250.00			41,250.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
3	โฉนด	24517	ม.1 ต.เขาย้อย	0	2	9	2	34.00	900.00	30,600.00	6	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	272.00		7,800.00	2,121,600.00	3	3	2,057,952.00	2,088,552.00			2,088,552.00	
							2	46.00	900.00	41,400.00	7	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	368.00		7,800.00	2,870,400.00	3	3	2,784,288.00	2,825,688.00			2,825,688.00	
							2	60.00	900.00	54,000.00	8	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	240.00		7,800.00	1,872,000.00	3	3	1,815,840.00	1,869,840.00			1,869,840.00	
							2	38.00	900.00	34,200.00	9	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	150.00		7,800.00	1,170,000.00	3	3	1,134,900.00	1,169,100.00			1,169,100.00	
							2	31.00	900.00	27,900.00												27,900.00			27,900.00	
																									7,981,080.00	0.02

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)

(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)

พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	825	ม.4 ต.ทับคาง	0	1	42	2	85.00	6,000.00	510,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	308.00		7,700.00	2,371,600.00	10	10	2,134,440.00	2,644,440.00			2,644,440.00	0.02
							3	57.00	6,000.00	342,000.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	286.00		6,900.00	1,973,400.00	10	10	1,776,060.00	2,118,060.00			2,118,060.00	0.30

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)

พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	8812	ม.1 ต.เขาย้อย	1	0	1	2	200.00	2,400.00	480,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	672.00	100	6,900.00	4,636,800.00	20	30	3,245,760.00	3,725,760.00		50,000,000.00	-	
							3	201.00	2,400.00	482,400.00												482,400.00			482,400.00	0.30
2	โฉนด	8813	ม.1 ต.เขาย้อย	1	0	1	3	75.00	2,400.00	180,000.00	2	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	216.00		5,600.00	1,209,600.00	20	30	846,720.00	1,026,720.00			1,026,720.00	
							3	326.00	2,400.00	782,400.00												782,400.00			782,400.00	
																									1,809,120.00	0.30
3	โฉนด	31015	ม.1 ต.เขาย้อย	0	1	11	4	111.00	900.00	99,900.00												99,900.00			99,900.00	0.30
4	โฉนด	6035	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	44	2	12.50	6,000.00	75,000.00												75,000.00			75,000.00	0.02
							3	12.50	6,000.00	75,000.00												75,000.00			75,000.00	
							3	19.00	6,000.00	114,000.00												114,000.00			114,000.00	
																									189,000.00	0.30
5	โฉนด	5	ม.5 ต.เขาย้อย	10	3	40	1	4340.00	200.00	868,000.00												868,000.00				
6	โฉนด	5237	ม.5 ต.เขาย้อย	14	2	9	1	5809.00	675.00	3,921,075.00												3,921,075.00				
																						4,789,075.00				

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	6035	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	44					1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	100.00	50	6,900.00	690,000.00	20	75	172,500.00	172,500.00		10,000,000.00	-	
													ตึก/ไม้	3	100.00	50	6,900.00	690,000.00	20	75	172,500.00	172,500.00			172,500.00	
											2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	76.00		6,900.00	524,400.00	10	10	471,960.00	471,960.00			471,960.00	
																									644,460.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	8409	ต.สระพัง	0	0	36	2	36.00	500.00	18,000.00												18,000.00			18,000.00	
2	โฉนด	8442	ต.สระพัง	0	0	40	2	40.00	500.00	20,000.00												20,000.00			20,000.00	
																									38,000.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	25346	ต.บางเค็ม	0	0	56	2	12.00	1,350.00	16,200.00												16,200.00			16,200.00	0.02
							3	12.00	1,350.00	16,200.00												16,200.00			16,200.00	0.30
							5	32.00	1,350.00	43,200.00	1	อาคารพาณิชยกรรมค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	2,3	230.00		7,900.00	1,817,000.00	10	10	1,635,300.00	1,678,500.00				
														2		22							369,270.00	50,000,000.00	-	
														3		78							1,309,230.00		1,309,230.00	0.30
2	โฉนด	1609	ม.3 ต.บางเค็ม	1	0	98	1	498.00	300.00	149,400.00												149,400.00			-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	25346	ต.บางเค็ม	0	0	56					1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00	50	6,900.00	331,200.00	10	10	298,080.00	298,080.00		10,000,000.00	-	
													ตึก	3	48.00	50	6,900.00	331,200.00	10	10	298,080.00	298,080.00			298,080.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	1865	ม.2 ต.บางเค็ม	0	0	83	3	83.00	1,350.00	112,050.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	126.00		6,900.00	869,400.00	7	7	808,542.00	920,592.00			920,592.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	723	ม.4 ต.ทับคาง	1	0	0	3	30.00	425.00	12,750.00												12,750.00			12,750.00	
							3	15.00	425.00	6,375.00												6,375.00			6,375.00	
																									19,125.00	0.30
							2	70.00	425.00	29,750.00												29,750.00			29,750.00	
							2	10.00	425.00	4,250.00												4,250.00			4,250.00	
																									34,000.00	0.02
							3	275.00	425.00	116,875.00												116,875.00			116,875.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	723	ม.4 ต.ทับคาง	1	0	0					1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	144.00		6,900.00	993,600.00	7	7	924,048.00	924,048.00			924,048.00	
											2	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00		2,600.00	130,000.00	7	7	120,900.00	120,900.00			120,900.00	
																									1,044,948.00	0.30
											3	ตึกแถว	ตึก	2	240.00		7,700.00	1,848,000.00	7	7	1,718,640.00	1,718,640.00			1,718,640.00	
											4	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00		2,600.00	83,200.00	7	7	77,376.00	77,376.00			77,376.00	
																									1,796,016.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	22030	ม.4 ต.สระพัง	0	0	71	4	71.00	500.00	35,500.00												35,500.00			35,500.00	0.30
2	โฉนด	18533	ม.4 ต.สระพัง	0	1	27	2	20.00	500.00	10,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	63.00		7,800.00	491,400.00	7	7	457,002.00	467,002.00			467,002.00	
							2	20.00	500.00	10,000.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	63.00		7,800.00	491,400.00	7	7	457,002.00	467,002.00			467,002.00	
							2	14.00	500.00	7,000.00	3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	54.00		7,800.00	421,200.00	7	7	391,716.00	398,716.00			398,716.00	
							2	18.00	500.00	9,000.00	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	66.00		6,900.00	455,400.00	7	7	423,522.00	432,522.00			432,522.00	
																									1,765,242.00	0.02
							2	55.00	500.00	27,500.00	5	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	220.00		6,900.00	1,518,000.00	15	20	1,214,400.00	1,241,900.00		50,000,000.00	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	23161	ม.1ต.สระพัง	0	2	96	3	14.00	500.00	7,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	56.00		6,900.00	386,400.00	30	50	193,200.00	200,200.00			200,200.00	0.30
							2	36.00	500.00	18,000.00	3	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	228.00		6,900.00	1,573,200.00	30	85	235,980.00	253,980.00		50,000,000.00	-	
							2	24.50	500.00	12,250.00												12,250.00			12,250.00	0.02
							3	221.50	500.00	110,750.00												110,750.00			110,750.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด	7578	ม.5 ต.ทับคาง	0	2	28	2	100.00	5,250.00	525,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	400.00		7,800.00	3,120,000.00	7	7	2,901,600.00	3,426,600.00			3,426,600.00	0.02
							3	128.00	5,250.00	672,000.00												672,000.00			672,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

(ลงชื่อ)

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	29299	ม.5 ต.บางเค็ม	0	1	78	2	178.00	425.00	75,650.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	608.00		7,800.00	4,742,400.00	10	10	4,268,160.00	4,343,810.00			4,343,810.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29618	ม.5 ต.บางเค็ม	0	3	20	2	150.00	200.00	30,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	700.00		7,700.00	5,390,000.00	7	7	5,012,700.00	5,042,700.00			5,042,700.00	
								150.00	200.00	30,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	700.00		7,700.00	5,390,000.00	7	7	5,012,700.00	5,042,700.00			5,042,700.00	
								20.00	200.00	4,000.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	102.00		7,700.00	785,400.00	7	7	730,422.00	734,422.00			734,422.00	
																									10,819,822.00	0.02
2	โฉนด	29970	ม.2 ต.สระพัง	0	2	0	3	200.00	150.00	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.30
3	โฉนด	7795	ต.สระพัง	0	3	10	2	20.00	150.00	3,000.00	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160.00	100	6,900.00	1,104,000.00	30	50	552,000.00	555,000.00			555,000.00	0.02
							3	290.00	150.00	43,500.00												43,500.00			43,500.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	15404	ม.4 ต.สระพัง	0	1	13	2	50.00	6,000.00	300,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	280.00	100	6,900.00	1,932,000.00	40	85	289,800.00	589,800.00		50,000,000.00	-	
							3	63.00	6,000.00	378,000.00												378,000.00			378,000.00	0.30
2	โฉนด	15408	ม.4 ต.สระพัง	0	1	37	2	3.00	500.00	1,500.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	8.00		6,900.00	55,200.00	7	7	51,336.00	52,836.00			52,836.00	
							2	20.00	500.00	10,000.00	3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	64.00		7,800.00	499,200.00	7	7	464,256.00	474,256.00			474,256.00	
							2	25.00	500.00	12,500.00	4	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	80.00		7,800.00	624,000.00	7	7	580,320.00	592,820.00			592,820.00	
																									1,119,912.00	0.02
							3	87.00	500.00	43,500.00												43,500.00			43,500.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

(ลงชื่อ)

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	30668	ม.4 ต.สระพัง	0	0	48	2	48.00	500.00	24,000.00													24,000.00		24,000.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	30668	ม.4 ต.สระพัง	0	0	48					1	ห้องแถว	ตึก	2	88.00		6,900.00	607,200.00	7	7	564,696.00				564,696.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	18988	ม.2 ต.สระพัง	0	2	23	4	30.00	500.00	15,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	114.00		7,800.00	889,200.00	7	7	826,956.00	841,956.00			841,956.00	
							4	193.00	500.00	96,500.00												96,500.00			96,500.00	
																									938,456.00	0.30
2	โฉนด	18987	ม.2 ต.สระพัง	0	1	25	4	32.00	500.00	16,000.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	108.00		7,800.00	842,400.00	7	7	783,432.00	799,432.00			799,432.00	
							4	26.00	500.00	13,000.00	3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	90.00		7,800.00	702,000.00	7	7	652,860.00	665,860.00			665,860.00	
							4	67.00	500.00	33,500.00	4	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	234.00		7,800.00	1,825,200.00	7	7	1,697,436.00	1,730,936.00			1,730,936.00	
																									3,196,228.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	28863	ม.4 ต.สระพัง	4	0	0	2	350.00	425.00	148,750.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	1298.00		7,700.00	9,994,600.00	7	7	9,294,978.00	9,443,728.00			9,443,728.00	
							2	125.00	425.00	53,125.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	418.00		7,700.00	3,218,600.00	7	7	2,993,298.00	3,046,423.00			3,046,423.00	
																									12,490,151.00	0.02
							3	1125.00	425.00	478,125.00															478,125.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	13274	ม.3 ต.สระพัง	5	3	6	1	2306.00	500.00	1,153,000.00												1,153,000.00			-	
2	โฉนด	18508	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	20	3	20.00	900.00	18,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	3	40.00		7,700.00	308,000.00	15	20	246,400.00	264,400.00			264,400.00	0.30
3	โฉนด	18529	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	21	3	21.00	900.00	18,900.00	2	ตึกแถว	ตึก	3	30.00		7,700.00	231,000.00	15	20	184,800.00	203,700.00			203,700.00	0.30
4	โฉนด	18530	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	21	3	21.00	900.00	18,900.00	3	อาคารพาณิชยกรรมค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	40.00		7,900.00	316,000.00	15	20	252,800.00	271,700.00			271,700.00	0.30
5	โฉนด	18501	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	36	3	36.00	900.00	32,400.00	4	อาคารพาณิชยกรรมค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	50.00		7,900.00	395,000.00	15	20	316,000.00	348,400.00			348,400.00	0.30
6	โฉนด	13590	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	16	5	16.00	900.00	14,400.00	5	ตึกแถว	ตึก	2,3	120.00		7,700.00	924,000.00	15	20	739,200.00	753,600.00				
														2	40.00	33							248,688.00		248,688.00	
														2	40.00	33							248,688.00		248,688.00	
																									497,376.00	0.02
														3	40.00	34							256,224.00		256,224.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	7803	ม.4 ต.สระพัง	1	1	69	2	174.00	500.00	87,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1392.00		7,800.00	10,857,600.00	7	7	10,097,568.00	10,184,568.00			10,184,568.00	0.02
							3	20.00	500.00	10,000.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	72.00		6,900.00	496,800.00	7	7	462,024.00	472,024.00			472,024.00	
							3	375.00	500.00	187,500.00												187,500.00			187,500.00	
																									659,524.00	0.30
2	โฉนด	995	ม.4 ต.สระพัง	1	3	90	3	20.00	425.00	8,500.00	3	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	72.00		5,600.00	403,200.00	7	7	374,976.00	383,476.00			383,476.00	
							3	770.00	425.00	327,250.00												327,250.00			327,250.00	
																									710,726.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	30847	ม.2 ต.บางเค็ม	0	3	55	1	355.00	1,000.00	355,000.00												355,000.00			-	
2	โฉนด	23932	ม..5 ต.บางเค็ม	0	1	0	2	20.00	550.00	11,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	77.00		7,800.00	600,600.00	7	7	558,558.00	569,558.00			569,558.00	0.02
							3	80.00	550.00	44,000.00												44,000.00			44,000.00	0.30
3	โฉนด	17181	ม.5 ต.บางเค็ม	0	2	46	3	50.00	550.00	27,500.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	315.00		6,900.00	2,173,500.00	7	7	2,021,355.00	2,048,855.00			2,048,855.00	
							3	35.00	550.00	19,250.00	3	สำนักงานสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	264.00		7,350.00	1,940,400.00	7	7	1,804,572.00	1,823,822.00			1,823,822.00	
							3	161.00	550.00	88,550.00												88,550.00			88,550.00	
																									3,961,227.00	0.30
4	โฉนด	11773	ม.2 ต.ทับคาง	4	3	54	1	1954.00	500.00	977,000.00												977,000.00			-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	714	ม.4 ต.ทับคาง	0	1	75	2	40.00	6,000.00	240,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	250.00		6,900.00	1,725,000.00	10	30	1,207,500.00	1,447,500.00		50,000,000.00	-	
							3	15.00	6,000.00	90,000.00	2	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	32.00		5,600.00	179,200.00	10	10	161,280.00	251,280.00			251,280.00	
							3	120.00	6,000.00	720,000.00												720,000.00			720,000.00	
																									971,280.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63

ภาษีที่ชำระปี 2562

ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น

บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น

พ.ร.ฎ ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90

จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)

(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)

พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
1	โฉนด	15507	ม.2 ต.สระพัง	0	3	77	4	377.00	150.00	56,550.00
2	โฉนด	25413	ม.2 ต.สระพัง	1	0	20	4	420.00	500.00	210,000.00

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	4	336.00		7,800.00	2,620,800.00	7	7	2,437,344.00	2,493,894.00			2,493,894.00	
2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	4	336.00		7,800.00	2,620,800.00	7	7	2,437,344.00	2,647,344.00			2,647,344.00	
														5,141,238.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)

(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)

พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	8669	ม.2 ต.สระพัง	0	3	81	2	60.00	150.00	9,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	216.00		7,700.00	1,663,200.00	3	3	1,613,304.00	1,622,304.00			1,622,304.00	
							2	60.00	150.00	9,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	216.00		7,700.00	1,663,200.00	3	3	1,613,304.00	1,622,304.00			1,622,304.00	
																									3,244,608.00	0.02
							3	261.00	150.00	39,150.00												39,150.00			39,150.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)

(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)

พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	27742	ม.2 ต.บางเค็ม	0	2	55	2	50.00	1,000.00	50,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	200.00		7,700.00	1,540,000.00	7	7	1,432,200.00	1,482,200.00			1,482,200.00	
							2	50.00	1,000.00	50,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	200.00		7,700.00	1,540,000.00	7	7	1,432,200.00	1,482,200.00			1,482,200.00	
							2	50.00	1,000.00	50,000.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	200.00		7,700.00	1,540,000.00	7	7	1,432,200.00	1,482,200.00			1,482,200.00	
							2	105.00	1,000.00	105,000.00												105,000.00			105,000.00	
																									4,551,600.00	0.02
2	โฉนด	8325	ม.5 ต.สระพัง	0	1	0	2	40.00	650.00	26,000.00	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160.00		6,900.00	1,104,000.00	30	50	552,000.00	578,000.00				
							2	60.00	650.00	39,000.00	5	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240.00		6,900.00	1,656,000.00	30	50	828,000.00	867,000.00				
																						1,445,000.00		50,000,000.00	-	
3	โฉนด	12911	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	21	2	21.00	650.00	13,650.00												13,650.00			13,650.00	
4	โฉนด	12906	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	20	2	20.00	650.00	13,000.00	6	บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์)	ตึก	2	140.00		7,250.00	1,015,000.00	28	46	548,100.00	561,100.00			561,100.00	
																									574,750.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	10690	ม.4 ต.บางเค็ม	4	1	55	1	1755.00	200.00	351,000.00												351,000.00			-	
2	โฉนด	26951	ต.บางเค็ม	0	3	21	4	321.00	1,150.00	369,150.00												369,150.00			369,150.00	0.30
3	โฉนด	11322	ม.3 ต.บางเค็ม	4	0	96	1	1696.00	250.00	424,000.00												424,000.00			-	
4	โฉนด	13591	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	16	5	16.00	900.00	14,400.00	1	ตึกแถว	ตึก	2,3	120.00		7,700.00	924,000.00	30	50	462,000.00	476,400.00				
														2	40.00	33							157,212.00		157,212.00	
														2	40.00	33							157,212.00		157,212.00	
																									314,424.00	0.02
														3	40.00	34							161,976.00		161,976.00	0.30
5	โฉนด	13585	ม.5 เขาย้อย	0	0	16	2	16.00	900.00	14,400.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	120.00		7,700.00	924,000.00	30	50	462,000.00	476,400.00			476,400.00	0.02

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

(ลงชื่อ)

(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	26344	ต.บางเค็ม	0	0	83	3	83.00	1,000.00	83,000.00															83,000.00	0.30
2	โฉนด	18774	ม.2 ต.สระพัง	0	2	43	2	50.00	500.00	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	187.00		6,900.00	1,290,300.00	30	50	645,150.00	670,150.00				
							2	20.00	500.00	10,000.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00		2,600.00	195,000.00	30	50	97,500.00	107,500.00				
																						777,650.00		50,000,000.00	-	
							2	25.00	500.00	12,500.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	72.00		7,700.00	554,400.00	7	7	515,592.00	528,092.00			528,092.00	
							2	25.00	500.00	12,500.00	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80.00		6,900.00	552,000.00	7	7	513,360.00	525,860.00			525,860.00	
							2	123.00	500.00	61,500.00												61,500.00			61,500.00	
																									1,115,452.00	0.02
3	โฉนด	27701	ม.4 ต.สระพัง	4	0	0	1	1600.00	200.00	320,000.00												320,000.00			-	

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63

ภาษีที่ชำระปี 2562

ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น

บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น

พ.ร.ฎ ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90

จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

(ลงชื่อ)

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	14980	ม.6 ต.เขาย้อย	3	2	59	4	1459.00	425.00	620,075.00																620,075.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	155	ม.5 ต เขาย้อย	2	2	1	4	1001.00	425.00	425,425.00																425,425.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	29790	สระพัง	0	0	98.7	4	98.70	6,000.00	592,200.00															592,200.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	7541	ม.4 ต.สระพัง	1	0	86	4	486.00	6,000.00	2,916,000.00																2,916,000.00	
2	โฉนด	7540	ม.4 ต.สระพัง	1	0	48	4	448.00	6,000.00	2,688,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	4	529.00		3,450.00	1,825,050.00	15	20	1,460,040.00	4,148,040.00				4,148,040.00	
																										7,064,040.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	8253	ม.1 ต.ทับคาง	0	1	80	4	180.00	4,500.00	810,000.00																810,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	9835	ม.5 ต.บางเค็ม	1	3	33	4	733.00	6,000.00	4,398,000.00																4,398,000.00	0.30
2	โฉนด	11212	ม.5 ต.บางเค็ม	0	2	40	4	240.00	200.00	48,000.00																48,000.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	30385	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	38	4	38.00	6,000.00	228,000.00																	
2	โฉนด	30386	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	18	4	18.00	650.00	11,700.00																	
3	โฉนด	30387	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	19	4	19.00	650.00	12,350.00																	
4	โฉนด	30388	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	17	4	17.00	650.00	11,050.00																	
5	โฉนด	30389	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	16	4	16.00	650.00	10,400.00																	
6	โฉนด	30390	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	51	4	51.00	650.00	33,150.00																	
7	โฉนด	12961	ม.5 ต.เขาย้อย	0	2	80	4	280.00	650.00	182,000.00																	
8	โฉนด	12968	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	57	4	57.00	200.00	11,400.00																	
9	โฉนด	12902	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	24	4	24.00	5,250.00	126,000.00																	
										626,050.00															626,050.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	6972	ม.1 ต.เขาย้อย	0	1	8	4	108.00	900.00	97,200.00																97,200.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	27622	ต.สระพัง	0	3	60	4	360.00	250.00	90,000.00																90,000.00	
2	โฉนด	1227	ต.สระพัง	0	1	79	4	179.00	6,000.00	1,074,000.00																1,074,000.00	
3	โฉนด	27621	ต.สระพัง	1	1	80	4	580.00	250.00	145,000.00																145,000.00	
4	โฉนด	14341	ต.สระพัง	0	3	99	4	399.00	6,000.00	2,394,000.00																2,394,000.00	
																										3,703,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	73	ต.เขาย้อย	1	0	53	4	453.00	775.00	351,075.00																351,075.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	30879	ต.เขาย้อย	0	0	38	4	38.00	775.00	29,450.00															29,450.00	
2	โฉนด	30880	ต.เขาย้อย	0	0	21	4	21.00	775.00	16,275.00															16,275.00	
3	โฉนด	30881	ต.เขาย้อย	0	0	21	4	21.00	775.00	16,275.00															16,275.00	
4	โฉนด	30882	ต.เขาย้อย	0	0	21	4	21.00	775.00	16,275.00															16,275.00	
5	โฉนด	30883	ต.เขาย้อย	0	0	22	4	22.00	775.00	17,050.00															17,050.00	
6	โฉนด	8053	ต.เขาย้อย	0	0	17	4	17.00	775.00	13,175.00															13,175.00	
																									108,500.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	12966	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	62	4	62.00	200.00	12,400.00																12,400.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	26195	ต.สระพัง	0	0	47	2	47.00	500.00	23,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.00		6,900.00	1,242,000.00	30	50	621,000.00	1,863,000.00				
2	โฉนด	26196	ต.สระพัง	0	0	50	2	50.00	500.00	25,000.00												25,000.00				
																						1,888,000.00		5,000,000.00	-	
3	โฉนด	13608	ม.3ต.เขาย้อย	0	1	98	4	198.00	500.00	99,000.00															99,000.00	0.30
4	โฉนด	11448	ม.2ต.ทับคาง	5	0	80	1	2080.00	300.00	624,000.00												624,000.00			-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	17121	ม.4 ตงสระพัง	0	1	4	2	17.50	425.00	7,437.50	1	ตึกแถว	ตึก	2	70.00		7,700.00	539,000.00	6	6	506,660.00	514,097.50			514,097.50	
							2	7.00	425.00	2,975.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	28.00		7,700.00	215,600.00	6	6	202,664.00	205,639.00			205,639.00	
							2	17.50	425.00	7,437.50	3	ตึกแถว	ตึก	2	70.00		7,700.00	539,000.00	6	6	506,660.00	514,097.50			514,097.50	
							2	7.00	425.00	2,975.00	4	ตึกแถว	ตึก	2	28.00		7,700.00	215,600.00	6	6	202,664.00	205,639.00			205,639.00	
							2	55.00	425.00	23,375.00												23,375.00			23,375.00	
																									1,462,848.00	0.02

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	8442	ต.สระพัง	0	0	40					1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	304.00		6,900.00	2,097,600.00	7	7	1,950,768.00				1,950,768.00	0.02

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชอ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	29768	ม,4 ต.สระพัง	0	0	79	2	79.00	200.00	15,800.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	375.00		7,700.00	2,887,500.00	14	18	2,367,750.00	2,383,550.00			2,383,550.00	0.02

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	30601	ม.5 ต.บางเค็ม	0	0	51	4	51.00	500.00	25,500.00																25,500.00	
2	โฉนด	30600	ม.5 ต.บางเค็ม	0	0	21	4	21.00	500.00	10,500.00																10,500.00	
3	โฉนด	30602	ม.5 ต.บางเค็ม	0	1	37	4	137.00	425.00	58,225.00																58,225.00	
4	โฉนด	29925	ม.5 ต.บางเค็ม	0	1	11	4	111.00	425.00	47,175.00																47,175.00	
																										141,400.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	30874	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	30	4	30.00	500.00	15,000.00															15,000.00	
2	โฉนด	30875	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	23	4	24.00	500.00	12,000.00															12,000.00	
3	โฉนด	30876	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	25	4	25.00	500.00	12,500.00															12,500.00	
4	โฉนด	30877	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	28	4	28.00	500.00	14,000.00															14,000.00	
5	โฉนด	30878	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	41	4	41.00	500.00	20,500.00															20,500.00	
6	โฉนด	9455	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	95	4	95.00	500.00	47,500.00															47,500.00	
																									121,500.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	116	ม.2 ต.เขาย้อย	0	1	64	4	164.00	6,000.00	984,000.00															984,000.00	0.30
2	โฉนด	7888	ต.เขาย้อย	3	0	66	2	50.00	700.00	35,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	400.00		6,900.00	2,760,000.00	28	46	1,490,400.00	1,525,400.00				
							2	50.00	700.00	35,000.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	400.00		6,900.00	2,760,000.00	28	46	1,490,400.00	1,525,400.00				
							2	1166.00	700.00	816,200.00												816,200.00				
																						3,867,000.00		50,000,000.00	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	140	ม.2 ต.ทับคาง	2	1	54	4	954.00	500.00	477,000.00															477,000.00	
2	โฉนด	15747	ม.2 ต.ทับคาง	1	0	0	4	400.00	500.00	200,000.00															200,000.00	
																									677,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	14346	ม.1 ต.สระพัง	1	3	67	4	767.00	375.00	287,625.00															287,625.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ.ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	29879	ม.2 ต.สระพัง	0	1	0	4	100.00	150.00	15,000.00															15,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	8591	ต.บางเค็ม	0	0	80	4	80.00	1,000.00	80,000.00																80,000.00	
2	โฉนด	8592	ต.บางเค็ม	0	0	80	4	80.00	1,000.00	80,000.00																80,000.00	
																										160,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	29817	ต.สระพัง	0	2	0	4	200.00	200.00	40,000.00																40,000.00	
2	โฉนด	29819	ต.สระพัง	0	1	0	4	100.00	600.00	60,000.00																60,000.00	
																										100,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	27471	ม.2 ต.ทับคาง	0	1	83	4	183.00	500.00	91,500.00																91,500.00	
2	โฉนด	29614	ม.2 ต.ทับคาง	0	0	5	4	5.00	500.00	2,500.00																2,500.00	
																										94,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	14450	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	16.3	2	16.30	900.00	14,670.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	200.00		7,700.00	1,540,000.00	15	20	1,232,000.00	1,246,670.00			1,246,670.00	0.02
2	โฉนด	11501	ม.5ต.ทับคาง	5	2	22	1	2222.00	500.00	1,111,000.00												1,111,000.00			-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29260	ม.4 ต.สระพัง	0	3	67	2	70.00	500.00	35,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	280.00		7,700.00	2,156,000.00	6	6	2,026,640.00	2,061,640.00			2,061,640.00	0.02
							3	297.00	500.00	148,500.00												148,500.00			148,500.00	0.30
2	โฉนด	14194	ต.สระพัง	0	3	42	2	54.00	500.00	27,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	216.00		7,700.00	1,663,200.00	6	6	1,563,408.00	1,590,408.00			1,590,408.00	
							2	54.00	500.00	27,000.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	216.00		7,700.00	1,663,200.00	6	6	1,563,408.00	1,590,408.00			1,590,408.00	
							2	60.00	500.00	30,000.00	4	ตึกแถว	ตึก	2	240.00		7,700.00	1,848,000.00	6	6	1,737,120.00	1,767,120.00			1,767,120.00	
							2	60.00	500.00	30,000.00	5	ตึกแถว	ตึก	2	240.00		7,700.00	1,848,000.00	6	6	1,737,120.00	1,767,120.00			1,767,120.00	
																									6,715,056.00	0.02
							3	114.00	500.00	57,000.00												57,000.00			57,000.00	0.30
3	โฉนด	29258	ต.สระพัง	0	0	23	2	23.00	500.00	11,500.00												11,500.00			11,500.00	0.02

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ.ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชอ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	6479	ม.1 ต.ทับคาง	0	3	80	2	380.00	800.00	304,000.00																304,000.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	17020	ม.5 ตงบางเค็ม	0	2	0	2	200.00	500.00	100,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	500.20		7,800.00	3,901,560.00	18	26	2,887,154.40	2,987,154.40			2,987,154.40	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	6516	ต.เขาย้อย	0	1	67	4	167.00	775.00	129,425.00															129,425.00	
2	โฉนด	5306	ต.เขาย้อย	1	0	22	4	422.00	500.00	211,000.00															211,000.00	
																									340,425.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	29882	ม.2 ต.สระพัง	0	1	7	4	107.00	150.00	16,050.00																16,050.00	
2	โฉนด	29883	ม.2 ต.สระพัง	0	1	26.5	4	126.50	150.00	18,975.00																18,975.00	
3	โฉนด	29884	ม.2 ต.สระพัง	0	1	39.6	4	139.60	150.00	20,940.00																20,940.00	
4	โฉนด	18998	ม.2 ต.สระพัง	0	1	63.5	4	163.50	150.00	24,525.00																24,525.00	
																										80,490.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	1158	ม.4 ต.สระพัง	5	0	27	4	2027.00	4,500.00	9,121,500.00															9,121,500.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	24153	ม.3 ต.สระพัง	0	2	0	4	200.00	1,350.00	270,000.00																270,000.00	0.30
2	โฉนด	21525	ต.เขาย้อย	0	0	65	4	65.00	650.00	42,250.00																42,250.00	0.30
3	โฉนด	13582	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	16	3	16.00	900.00	14,400.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	120.00		7,700.00	924,000.00	30	50	462,000.00	476,400.00				476,400.00	0.30
4	โฉนด	27934	ม.5 ต.เขาย้อย	0	1	0	4	100.00	200.00	20,000.00																20,000.00	0.30
5	โฉนด	30159	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	12	4	12.00	200.00	2,400.00																2,400.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	25712	ต.ทับคาง	0	0	96	4	96.00	500.00	48,000.00															48,000.00	0.30
2	โฉนด	25713	ต.ทับคาง	0	0	96	4	96.00	500.00	48,000.00															48,000.00	0.30
3	โฉนด	11719	ต.ทับคาง	3	2	21	1	1421.00	500.00	710,500.00												710,500.00			-	
4	โฉนด	11717	ต.ทับคาง	3	1	39	1	1339.00	500.00	669,500.00												669,500.00			-	
5	โฉนด	11718	ต.ทับคาง	1	3	1	1	701.00	500.00	350,500.00												350,500.00			-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	6078	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	28	1	28.00	775.00	21,700.00												21,700.00			-	
2	โฉนด	12106	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	28	3	28.00	6,000.00	168,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	3	180.00		7,700.00	1,386,000.00	28	46	748,440.00	916,440.00			916,440.00	
3	โฉนด	7506	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	30	3	30.00	6,000.00	180,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	3	180.00		7,700.00	1,386,000.00	28	46	748,440.00	928,440.00			928,440.00	
																									1,844,880.00	0.30
4	โฉนด	6039	ม.1 ต.เขาย้อย	1	2	12	2	96.00	6,000.00	576,000.00	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	384.00		6,900.00	2,649,600.00	30	50	1,324,800.00	1,900,800.00				
							2	6.00	6,000.00	36,000.00	4	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00		2,600.00	62,400.00	30	50	31,200.00	67,200.00				
																						1,968,000.00			-	
							1	510.00	6,000.00	3,060,000.00												3,060,000.00			-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	5516	ม.5 ต.ทับคาง	2	3	59	4	1159.00	5,250.00	6,084,750.00																6,084,750.00	0.30
2	โฉนด	9064	ม.5 ต.ทับคาง	1	3	64	4	764.00	3,750.00	2,865,000.00																2,865,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	16809	ม.2 ต.สระพัง	1	1	0	4	500.00	500.00	250,000.00																250,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	18748	ม.2 ต.สระพัง	0	0	77	4	77.00	500.00	38,500.00															38,500.00	
2	โฉนด	18747	ม.2 ต.สระพัง	0	2	65	4	265.00	500.00	132,500.00															132,500.00	
																									171,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ.ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	29075	ต.บางเค็ม	0	1	11	4	111.00	1,000.00	111,000.00																111,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	29878	ม.2 ต.สระพัง	0	1	0	4	100.00	150.00	15,000.00																15,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	3515	ม.3 ต.เขาย้อย	1	3	76	4	776.00	600.00	465,600.00															465,600.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	29950	ม.2 ต.สระพัง	0	2	45	4	245.00	5,250.00	1,286,250.00															1,286,250.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	26259	ม.4 ต.ทับคาง	0	3	79	4	379.00	500.00	189,500.00																189,500.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	21665	ม.5 ต.ทับคาง	0	2	0	4	200.00	500.00	100,000.00																100,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	21625	ม.2 ต.สระพัง	0	1	50	4	150.00	225.00	33,750.00															33,750.00	0.30
2	โฉนด	21628	ม.2 ต.สระพัง	0	1	36.7	1	136.70	150.00	20,505.00												20,505.00			-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	1833	ม.5 ต.บางเค็ม	0	2	39	2	48.00	500.00	24,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	384.00		7,800.00	2,995,200.00	5	5	2,845,440.00	2,869,440.00			2,869,440.00	
							2	6.00	500.00	3,000.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	21.00		6,900.00	144,900.00	5	5	137,655.00	140,655.00			140,655.00	
							2	185.00	500.00	92,500.00												92,500.00			92,500.00	
																									3,102,595.00	0.02
2	โฉนด	30008	ม.3 ต.ทับคาง	1	0	0	1	400.00	425.00	170,000.00												170,000.00			-	
3	โฉนด	16134	ต.ทับคาง	0	1	75	4	175.00	500.00	87,500.00															87,500.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	5362	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	78	4	78.00	650.00	50,700.00																50,700.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	6595	ม.2 ต.สระพัง	1	2	49	4	649.00	500.00	324,500.00												324,500.00			324,500.00	
2	โฉนด	19008	ม.2 ต.สระพัง	0	0	36.2	4	36.20	500.00	18,100.00												18,100.00			18,100.00	
																									342,600.00	0.30
3	โฉนด	27162	ม.2 ต.สระพัง	1	0	4.7	3	4.00	6,000.00	24,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		15.00		6,900.00	103,500.00	7	7	96,255.00	120,255.00			120,255.00	
							3	28.00	6,000.00	168,000.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก		112.00		6,900.00	772,800.00	7	7	718,704.00	886,704.00			886,704.00	
																									1,006,959.00	0.30
							2	34.00	6,000.00	204,000.00	3	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้		207.00		6,900.00	1,428,300.00	35	85	214,245.00	418,245.00		50,000,000.00	-	
							2	36.00	6,000.00	216,000.00	4	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก		144.00		7,800.00	1,123,200.00	7	7	1,044,576.00	1,260,576.00			1,260,576.00	0.02
							3	302.70	6,000.00	1,816,200.00												1,816,200.00			1,816,200.00	0.30
4	โฉนด	19011	ม.2 ต.สระพัง	1	0	5.7	4	405.70	500.00	202,850.00												202,850.00			202,850.00	
5	โฉนด	13641	ม.2 ต.สระพัง	1	2	42.9	4	642.90	500.00	321,450.00												321,450.00			321,450.00	
																									524,300.00	0.30
6	โฉนด	18760	ม.2 ต.สระพัง	0	2	84.9	3	33.00	5,250.00	173,250.00	5	ตึกแถว	ตึก		132.00		7,700.00	1,016,400.00	7	7	945,252.00	1,118,502.00			1,118,502.00	
							3	28.00	5,250.00	147,000.00	6	บ้านเดี่ยว	ตึก		110.00		6,900.00	759,000.00	7	7	705,870.00	852,870.00			852,870.00	
							3	60.00	5,250.00	315,000.00	7	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก		233.75		7,800.00	1,823,250.00	7	7	1,695,622.50	2,010,622.50			2,010,622.50	
							3	2.00	5,250.00	10,500.00	8	บ้านเดี่ยว	ตึก		4.50		6,900.00	31,050.00	7	7	28,876.50	39,376.50			39,376.50	
							3	161.90	5,250.00	849,975.00												849,975.00			849,975.00	
																									4,871,346.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	11948	ม.3 ต.สระพัง	3	1	97	1	1397.00	600.00	838,200.00												838,200.00			-	
2	โฉนด	11935	ม.3 ต.สระพัง	2	0	55	1	855.00	600.00	513,000.00												513,000.00			-	
3	โฉนด	8274	ม.5 ต.สระพัง	0	0	35	4	35.00	6,000.00	210,000.00															210,000.00	0.30
4	โฉนด	8273	ม.5 ต.สระพัง	0	0	35	4	35.00	6,000.00	210,000.00															210,000.00	0.30
5	โฉนด	8336	ม.5 ต.สระพัง	0	1	97	4	197.00	650.00	128,050.00															128,050.00	0.30
6	โฉนด	12960	ม.5 ต.สระพัง	0	0	84	4	84.00	650.00	54,600.00															54,600.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	11592	ม.6 ต.เขาย้อย	1	1	89	4	589.00	200.00	117,800.00															117,800.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	3695	ม.6 ต.เขาย้อย	1	3	74	4	774.00	500.00	387,000.00															387,000.00	0.30

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	29270	ม.2 สระพัง	0	0	92	2	72	500.00	36,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	288		7,700.00	2,217,600.00	7	7	2,062,368.00	2,098,368.00			2,098,368.00	0.02
							3	20	500.00	10,000.00												10,000.00			10,000.00	0.30
2	โฉนด	11689	ม.3 สระพัง	2	3	86	1	1186	200.00	237,200.00												237,200.00		50,000,000.00	-	
3	โฉนด	11472	ม.4 สระพัง	7	1	55	1	2955	200.00	591,000.00												591,000.00		50,000,000.00	-	

																									รวมภาษีที่ต้องชำระ ภาษีที่ชำระปี 2562 ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90 จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเต็ม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	23602	ม.4 ต. สระพัง	0	1	0	3	6	500.00	3,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	3	24		7,700.00	184,800.00	5	5	175,560.00	178,560.00			178,560.00	
							3	40	500.00	20,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	3	160		7,700.00	1,232,000.00	5	5	1,170,400.00	1,190,400.00			1,190,400.00	
							3	54	500.00	27,000.00												27,000.00			27,000.00	
																									1,395,960.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ ภาษีที่ชำระปี 2562 ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90 จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อินๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29491	ม.4 สระพัง	0	0	71	5	63	500.00	31,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	252		6,900.00	1,738,800.00	7	7	1,617,084.00	1,648,584.00				
														2	232.8	92							1,516,697.28	50,000,000.00	-	
														3	19.2	8							131,886.72		131,886.72	
								8	500.00	4,000.00												4,000.00			4,000.00	
																									135,886.72	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อินๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	17271	ม.4 สระพัง	0	1	46	3	5	500.00	2,500.00												2,500.00			2,500.00	
							3	18	500.00	9,000.00												9,000.00			9,000.00	
							2	36	500.00	18,000.00												18,000.00			18,000.00	
																					-		-		29,500.00	0.30
																					-		-		-	
							2	24	500.00	12,000.00												12,000.00			12,000.00	
							2	63	500.00	31,500.00												31,500.00			31,500.00	
																									43,500.00	0.02
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	17271	ม.4 สระพัง	0	1	46					1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	20		6,900.00	138,000.00	10	10	124,200.00	124,200.00			124,200.00	
											2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	72		6,900.00	496,800.00	7	7	462,024.00	462,024.00			462,024.00	
																										586,224.00	0.30
											3	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	288		6,900.00	1,987,200.00	30	85	298,080.00	298,080.00				
													ชั้น 1	2	144	50					-	-	149,040.00		149,040.00	0.02
													ชั้น2	2	144	50					-	-	149,040.00	5,000,000.00	-	

											4	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	96		6,900.00	662,400.00	7	7	616,032.00	616,032.00			616,032.00	0.02
																									รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																									ภาษีที่ชำระปี 2562		
																									ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																									บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																									พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90		
																									จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	17334	ม.4 ต. สระพัง			67	3	9.63	200.00	1,926.00	1	ตึกแถว	ตึก	3	38.50		7,700.00	296,450.00	7	7	275,698.50	277,624.50			277,624.50	
							3	10.5	200.00	2,100.00	2	ตึกแถว	ตึก	3	42		7,700.00	323,400.00	7	7	300,762.00	302,862.00			302,862.00	
							3	7	200.00	1,400.00	3	ตึกแถว	ตึก	3	28		7,700.00	215,600.00	7	7	200,508.00	201,908.00			201,908.00	
							3	10.5	200.00	2,100.00	4	ตึกแถว	ตึก	3	42		7,700.00	323,400.00	7	7	300,762.00	302,862.00			302,862.00	
							3	29.37	200.00	5,874.00												5,874.00			5,874.00	
																									1,091,130.50	0.30
2	โฉนด	29656	ม.4 ต. สระพัง			37	2,3	37	500.00	18,500.00	5	ตึกแถว	ตึก	2,3	112		7,700.00	862,400.00	7	7	802,032.00	820,532.00				
													ชั้น1	2	48	43							352,828.76	50,000,000.00	-	
													ชั้น2	3	64	57							467,703.24		467,703.24	0.30
																									รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																									ภาษีที่ชำระปี 2562		
																									ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																									บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		

																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90	
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	18789	ม.2 สระพัง	0	1	38	2	42	500.00	21,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	168		7,700.00	1,293,600.00	7	7	1,203,048.00	1,224,048.00			1,224,048.00	
							2	36	500.00	18,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	144		7,700.00	1,108,800.00	7	7	1,031,184.00	1,049,184.00			1,049,184.00	
																						2,273,232.00			2,273,232.00	0.02
							3	60	500.00	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.30
2	โฉนด	14885	ม.4 สระพัง	3	3	57	1	1557	200.00	311,400.00												311,400.00		50,000,000.00	-	
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	18986	ม.2 สระพัง	1	1	7	2	60	6,000.00	360,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	240		7,800.00	1,872,000.00	7	7	1,740,960.00	2,100,960.00			2,100,960.00	
							2	35	6,000.00	210,000.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	140		7,800.00	1,092,000.00	7	7	1,015,560.00	1,225,560.00			1,225,560.00	
																									3,326,520.00	0.02
							2	120	6,000.00	720,000.00	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	480		6,900.00	3,312,000.00	30	50	1,656,000.00	2,376,000.00		50,000,000.00	-	
							2	292	6,000.00	1,752,000.00												1,752,000.00			1,752,000.00	0.30
2	โฉนด	11097	ม.4 สระพัง	7	0	29	1	2829	450.00	1,273,050.00												1,273,050.00		50,000,000.00	-	

รวมภาษีที่ต้องชำระ
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)

1	โฉนด	1166	ม.4 สระพัง	1	1	74	3	112.5	500.00	56,250.00												56,250.00			56,250.00	
							3	4	500.00	2,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	3	16		5,600.00	89,600.00	7	7	83,328.00	85,328.00			85,328.00	
							3	90	500.00	45,000.00												45,000.00			45,000.00	
							3	367.5	500.00	183,750.00												183,750.00			183,750.00	
																									370,328.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	1166	ม.4 สระพัง	1	1	74	3	112.5			1	อาคารพาณิชยกรรมค้าปลีกค้าเ	ตึก	3	450		7,900.00	3,555,000.00	7	7	3,306,150.00	3,306,150.00			3,306,150.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		

																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90 จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	1166	ม.4 สระพัง	1	1	74		90			1	อาคารพาณิชยกรรมค้าปลีกค้า	ตึก	3	360		7,900.00	2,844,000.00	5	5	2,701,800.00	2,701,800.00			2,701,800.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	9559	ม.2 บางเค็ม	2	1	54					1	สำนักงานสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	671.5		7,350.00	4,935,525.00	18	26	3,652,288.50	3,652,288.50			3,652,288.50	
											2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	80		6,900.00	552,000.00	18	26	408,480.00	408,480.00			408,480.00	
											3	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	3	50		5,600.00	280,000.00	18	26	207,200.00	207,200.00			207,200.00	
											4	โรงแรมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	22.5		9,300.00	209,250.00	18	26	154,845.00	154,845.00			154,845.00	
											5	โรงแรมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	22.5		9,300.00	209,250.00	18	26	154,845.00	154,845.00			154,845.00	
											6	โรงแรมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	22.5		9,300.00	209,250.00	18	26	154,845.00	154,845.00			154,845.00	
											7	โรงแรมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	528		9,300.00	4,910,400.00	18	26	3,633,696.00	3,633,696.00			3,633,696.00	
											8	โรงแรมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	912		9,300.00	8,481,600.00	18	26	6,276,384.00	6,276,384.00			6,276,384.00	
																										14,642,583.50	0.30

๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภท	เลขที่	ที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ	คำนวณ	ราคาประเมิน	รวมราคาประเมิน	ที่	ประเภทของ	ลักษณะ	ลักษณะ	ขนาดพื้นที่	คิดเป็น	ราคาประเมิน	รวมราคา	ค่าเสื่อม อายุ	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหัก	รวมราคาประเมินของที่ดินและ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูก	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์	อัตราภาษี

ที่	ประเภทที่ดิน	เอกสารสิทธิ์	หมู่/ถนน	ไร่	งาน	วา	การทำประโยชน์	เป็น ตร.ว.	ต่อ ตร.ว. (บาท)	ที่ดิน (บาท)	ที่	สิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	สิ่งปลูกสร้าง	การทำประโยชน์	สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน (ร้อยละ)	สิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ค่าเสื่อม (บาท)	สิ่งปลูกสร้าง	สร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	(บาท)	ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	(ร้อยละ)
1	โฉนด	9559	ม.2 บางเค็ม	2	1	54	3	954	6,000.00	5,724,000.00												5,724,000.00			5,724,000.00	
2	โฉนด	29840	ม.2 บางเค็ม	0	0	34	3	34	600.00	20,400.00												20,400.00			20,400.00	
3	โฉนด	30690	ม.2 บางเค็ม	0	0	22	3	22	600.00	13,200.00												13,200.00			13,200.00	
4	โฉนด	30691	ม.2 บางเค็ม	0	0	22	3	22	600.00	13,200.00												13,200.00			13,200.00	
5	โฉนด	30696	ม.2 บางเค็ม	0	3	56	3	356	600.00	213,600.00												213,600.00			213,600.00	
6	โฉนด	29841	ม.2 บางเค็ม	0	0	21	3	21	600.00	12,600.00												12,600.00			12,600.00	
7	โฉนด	16150	ม.2 บางเค็ม	0	0	52	3	52	600.00	31,200.00												31,200.00			31,200.00	
																									6,028,200.00	0.30
8	โฉนด	15760	ม.2 บางเค็ม	4	2	5	4	1805	600.00	1,083,000.00												1,083,000.00		50,000,000.00		
																									รวมภาษีที่ต้องชำระ	
																									ภาษีที่ชำระปี 2562	
																									ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
																									บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
																									ลดตาม พรฎ. 90%	
																									จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวเนติรัตน์ รักสวัสดิ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	23255	ม.1 ทับคาง	0	0	21	2	10	500.00	5,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	40		7,700.00	308,000.00	10	10	277,200.00	282,200.00			282,200.00	
								11	500.00	5,500.00												5,500.00			5,500.00	
2	โฉนด	23591	ม.1 ทับคาง	0	0	15	2	10	500.00	5,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	40		7,700.00	308,000.00	10	10	277,200.00	282,200.00			282,200.00	
								5	500.00	2,500.00												2,500.00			2,500.00	
3	โฉนด	23256	ม.1 ทับคาง	0	0	14	2	10	500.00	5,000.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	40		7,700.00	308,000.00	10	10	277,200.00	282,200.00			282,200.00	
								4	500.00	2,000.00												2,000.00			2,000.00	
4	โฉนด	23257	ม.1 ทับคาง	0	0	14	2	10	500.00	5,000.00	4	ตึกแถว	ตึก	2	40		7,700.00	308,000.00	10	10	277,200.00	282,200.00			282,200.00	

								4	500.00	2,000.00												2,000.00			2,000.00	
5	โฉนด	23258	ม.1 ทับคาง	0	0	14	2	10	500.00	5,000.00	5	ตึกแถว	ตึก	2	40		7,700.00	308,000.00	10	10	277,200.00	282,200.00			282,200.00	
								4	500.00	2,000.00												2,000.00			2,000.00	
6	โฉนด	23259	ม.1 ทับคาง	0	0	14	2	10	500.00	5,000.00	6	ตึกแถว	ตึก	2	40		7,700.00	308,000.00	10	10	277,200.00	282,200.00			282,200.00	
								4	500.00	2,000.00												2,000.00			2,000.00	
7	โฉนด	23260	ม.1 ทับคาง	0	0	14	2	10	500.00	5,000.00	7	ตึกแถว	ตึก	2	40		7,700.00	308,000.00	10	10	277,200.00	282,200.00			282,200.00	
								4	500.00	2,000.00												2,000.00			2,000.00	
																									1,993,400.00	0.02

รวมภาษีที่ต้องชำระ
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	5637	ม.2 เขาย้อย	0	2	14	2	80	500.00	40,000.00												40,000.00			40,000.00	
							3	24	500.00	12,000.00												12,000.00			12,000.00	
							3	110	500.00	55,000.00												55,000.00			55,000.00	
																									107,000.00	0.02
2	โฉนด	25009	ต. ทับคาง	1	2	44	4	644	5,250.00	3,381,000.00												3,381,000.00			3,381,000.00	0.30
3	โฉนด	28050	ม.5 ทับคาง	9	0	72	1	3672	375.00	1,377,000.00												1,377,000.00		50,000,000.00	-	

รวมภาษีที่ต้องชำระ
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	5637	ม.2 เขาย้อย	0	2	14					1	ตึกแถว	ตึก	2	320		7,700.00	2,464,000.00	19	28	1,774,080.00	1,774,080.00			1,774,080.00	
											2	ตึกแถว	ตึก	2	96		7,700.00	739,200.00	19	28	532,224.00	532,224.00			532,224.00	
																									-	
																									2,306,304.00	0.02
2	โฉนด	25009	ต. ทับคาง	1	2	44																				
3	โฉนด	28050	ม.5 ทับคาง	9	0	72																		50,000,000.00	-	

รวมภาษีที่ต้องชำระ
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้งหมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	6259	ม.1 เขาย้อย	1	0	0	2	45	2,750.00	123,750.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	180.00		7,700.00	1,386,000.00	40	70	415,800.00	539,550.00		50,000,000.00	-	
							3	90	2,750.00	247,500.00		ตึกแถว	ตึก	3	360.00		7,700.00	2,772,000.00	40	70	831,600.00	1,079,100.00			1,079,100.00	
							3	10	2,750.00	27,500.00	2	บ้านเดี่ยว	ไม้	3	30.00		6,900.00	207,000.00	1	3	200,790.00	228,290.00			228,290.00	
																									1,307,390.00	0.30
							2	56.25	2,750.00	154,687.50	3	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	225.00		6,900.00	1,552,500.00	40	70	465,750.00	620,437.50			620,437.50	
							2	2	2,750.00	5,500.00	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	8.00		6,900.00	55,200.00	40	70	16,560.00	22,060.00			22,060.00	
							2	196.75	2,750.00	541,062.50												541,062.50			541,062.50	
																									1,183,560.00	0.02
2	โฉนด	6391	ม.1 เขาย้อย	0	1	0	2	105	2,750.00	288,750.00	5	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	420.00		6,900.00	2,898,000.00	40	70	869,400.00	1,158,150.00			1,158,150.00	0.02
3	โฉนด	9635	ม.1 เขาย้อย	1	0	0	4	400	775.00	310,000.00												310,000.00			310,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ.ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้งหมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)

1	โฉนด	6312	ม.2 ทับคาง	2	2	45	5	42	4,500.00	189,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	168		6,900.00	1,159,200.00	28	46	625,968.00	814,968.00			-	
														2	72	43							350,436.24	50,000,000.00	-	
										-				3	96	57					-	-	464,531.76		464,531.76	
							3	15	4,500.00	67,500.00	2	โรงจอดรถ		3	60		2,600.00	156,000.00	28	46	84,240.00	151,740.00			151,740.00	
							3	15	4,500.00	67,500.00	3	โรงจอดรถ		3	60		2,600.00	156,000.00	28	46	84,240.00	151,740.00			151,740.00	
							3	973	4,500.00	4,378,500.00												4,378,500.00			4,378,500.00	
																									5,146,511.76	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ.ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	6959	ม.1 ต. เขาย้อย	4	1	0	1	1700	675.00	1,147,500.00												1,147,500.00			1,147,500.00	
2	โฉนด	10185	ม.1 ต. เขาย้อย	3	0	87	1	1287	775.00	997,425.00												997,425.00			997,425.00	
																									2,144,925.00	0.01
3	โฉนด	15456	ม.1 ต. เขาย้อย	0	3	13	4	313	6,000.00	1,878,000.00												1,878,000.00			1,878,000.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		

																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29899	ม.5 บางเค็ม	0	1	50	2	64.75	200.00	12,950.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	259		7,800.00	2,020,200.00	5	5	1,919,190.00	1,932,140.00			1,932,140.00	
							2	18.5	200.00	3,700.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	74		7,800.00	577,200.00	5	5	548,340.00	552,040.00			552,040.00	
																										2,484,180.00	0.02
							3	66.75	200.00	13,350.00												13,350.00			13,350.00	0.30
2	โฉนด	29630	ม.2ต.สระพัง	0	1	10	4	110.00	500.00	55,000.00												55,000.00			55,000.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ			
																								ภาษีที่ชำระปี 2562			
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น			
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น			
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90			
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563			

หมายเห

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29332	ม.4 สระพัง	0	0	98	2	25.50	6,000.00	153,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	102		7,800.00	795,600.00	7	7	739,908.00	892,908.00			892,908.00	0.02
							3	72.50	6,000.00	435,000.00												435,000.00			435,000.00	0.30
2	โฮนด	29458	ม.4 ต. สระพัง	0	0	13	2	13	500.00	6,500.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	52		6,900.00	358,800.00	10	10	322,920.00	329,420.00		50,000,000.00	-	
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)

																			(ปี)	(ร้อยละ)	(บาท)					
1	โฉนด	16518	ม.4 สระพัง	0	2	2	2	4	500.00	2,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	16		6,900.00	110,400.00	7	7	102,672.00	104,672.00		50,000,000.00	-	
			202				2	51	500.00	25,500.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	204		7,700.00	1,570,800.00	7	7	1,460,844.00	1,486,344.00			1,486,344.00	0.02
							3	147	500.00	73,500.00												73,500.00			73,500.00	0.30
2	โฉนด	11184	ม.4 สระพัง	6	3	99	1	2799	200.00	559,800.00												559,800.00		50,000,000.00	-	
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้งหมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	17018	ม.5 บางเค็ม	0	2	0	2	27.5	500.00	13,750.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	110		7,700.00	847,000.00	7	7	787,710.00	801,460.00			801,460.00	
							2	50	500.00	25,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	200		7,700.00	1,540,000.00	7	7	1,432,200.00	1,457,200.00			1,457,200.00	
																									2,258,660.00	0.02
							2	10	500.00	5,000.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	40		7,700.00	308,000.00	7	7	286,440.00	291,440.00		50,000,000.00	-	
							3	14	500.00	7,000.00	4	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	3	56		5,600.00	313,600.00	7	7	291,648.00	298,648.00			298,648.00	
							3	98.5	500.00	49,250.00												49,250.00			49,250.00	
																									347,898.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด	29622	ม.5 บางเค็ม	0	1	50	2	31.5	200.00	6,300.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	126		7,700.00	970,200.00	7	7	902,286.00	908,586.00			908,586.00	
							2	31.5	200.00	6,300.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	126		7,700.00	970,200.00	7	7	902,286.00	908,586.00			908,586.00	
							2	31.5	200.00	6,300.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	126		7,700.00	970,200.00	7	7	902,286.00	908,586.00			908,586.00	
																									2,725,758.00	0.02
							3	55.50	200.00	11,100.00												11,100.00			11,100.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ

๔. ทิงไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	28957	ม.4 สระพัง	0	2	0	2	34.5	500.00	17,250.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	138		7,700.00	1,062,600.00	7	7	988,218.00	1,005,468.00			1,005,468.00	
							2	6.25	500.00	3,125.00	2	โรงจอดรถ		2	25		2,600.00	65,000.00	7	7	60,450.00	63,575.00			63,575.00	
																									1,069,043.00	0.02
							3	159.25	500.00	79,625.00												79,625.00			79,625.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิงไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	28940	ม.1ต. บางเค็ม	0	1	58	2	34.5	1,000.00	34,500.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	138		7,800.00	1,076,400.00	14	18	882,648.00	917,148.00			917,148.00	
							2	42	1,000.00	42,000.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	168		7,800.00	1,310,400.00	14	18	1,074,528.00	1,116,528.00			1,116,528.00	
																										2,033,676.00	0.02
							3	1	1,000.00	1,000.00	3	โรงจอดรถ	ไม้	3	4		2,600.00	10,400.00	14	60	4,160.00	5,160.00			5,160.00	
							3	80.5	1,000.00	80,500.00												80,500.00			80,500.00	
																										85,660.00	0.30
2	โฉนด	11761	ม.4ต.สระพัง	6	0	19	1	2419	200.00	483,800.00												483,800.00		50,000,000.00	-	
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)

พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	1834	ม.5 บางเค็ม	0	3	79	2	40	500.00	20,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	160		7,700.00	1,232,000.00	7	7	1,145,760.00	1,165,760.00			1,165,760.00	
							2	48	500.00	24,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	192		7,700.00	1,478,400.00	7	7	1,374,912.00	1,398,912.00			1,398,912.00	
							2	1.5	500.00	750.00	3	โรงจอดรถ	ไม้	2	6		2,600.00	15,600.00	7	7	14,508.00	15,258.00			15,258.00	
							2	40	500.00	20,000.00	4	ตึกแถว	ตึก	2	160		7,700.00	1,232,000.00	7	7	1,145,760.00	1,165,760.00			1,165,760.00	
							2	3.75	500.00	1,875.00	5	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	15		6,900.00	103,500.00	7	7	96,255.00	98,130.00			98,130.00	

																									3,843,820.00	0.02
						3	245.75	500.00	122,875.00								-			-	122,875.00			122,875.00	0.30
																								-		
2	โฮนด	15129	ม.2 สระพัง	0	3	0	2	45	150.00	6,750.00	6	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	360		6,900.00	2,484,000.00	30	85	372,600.00	379,350.00		50,000,000.00	-	
								255	150.00	38,250.00								-			-	38,250.00			-	
3	โฉนด	29235	ม.2 สระพัง	0	1	0	3	100	6,000.00	600,000.00															600,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	9424	ต.สระพัง	2	1	12	4	912	425.00	387,600.00												387,600.00			387,600.00	
2	โฉยด	18531	ม.4 สระพัง	2	2	14	4	1014	500.00	507,000.00												507,000.00			507,000.00	
																									894,600.00	0.30
3	โฉยด	1180	ม.4 สระพัง	1	0	32	2	22	500.00	11,000.00												11,000.00		50,000,000.00	-	
							3	17	500.00	8,500.00												8,500.00			8,500.00	0.30
							2	19	500.00	9,500.00												9,500.00			9,500.00	
							2	19	500.00	9,500.00												9,500.00			9,500.00	
							2	19	500.00	9,500.00												9,500.00			9,500.00	
							2	66	500.00	33,000.00												33,000.00			33,000.00	
								7.5	500.00	3,750.00												3,750.00			3,750.00	
																									65,250.00	0.02
								262.5	500.00	131,250.00												131,250.00			131,250.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
3	โฉยด	1180	ม.4 สระพัง	1	0	32					1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	176		6,900.00	1,214,400.00	41	85	182,160.00	182,160.00		50,000,000.00	-	
											2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	3	67.5		7,800.00	526,500.00	7	7	489,645.00	489,645.00			489,645.00	0.30
											3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	73.5		7,800.00	573,300.00	7	7	533,169.00	533,169.00			533,169.00	
											4	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	73.5		7,800.00	573,300.00	7	7	533,169.00	533,169.00			533,169.00	
											5	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	73.5		7,800.00	573,300.00	7	7	533,169.00	533,169.00			533,169.00	
											6	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	262.5		7,800.00	2,047,500.00	7	7	1,904,175.00	1,904,175.00			1,904,175.00	
																									3,503,682.00	0.02
											7	โรงจอดรถ	ตึก	2	30		2,600.00	78,000.00	7	7	72,540.00	72,540.00			72,540.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวเนติรัตน์ รักสวัสดิ)
พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	18775	ม.2 สระพัง	0	1	3	4	103	500.00	51,500.00												51,500.00			51,500.00	0.30
2	โฉนด	18776	ม.2 สระพัง	0	1	79	2	50	500.00	25,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	200		7,700.00	1,540,000.00	7	7	1,432,200.00	1,457,200.00			1,457,200.00	0.02
							2	16	500.00	8,000.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	128		6,900.00	883,200.00	20	75	220,800.00	228,800.00		50,000,000.00	-	
							2	8	500.00	4,000.00	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		6,900.00	220,800.00	20	75	55,200.00	59,200.00			59,200.00	
							2	8	500.00	4,000.00	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		6,900.00	220,800.00	20	75	55,200.00	59,200.00			59,200.00	
							2	8	500.00	4,000.00	5	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		6,900.00	248,400.00	20	75	62,100.00	66,100.00			66,100.00	
																									184,500.00	0.02
							2	45	500.00	22,500.00	6	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	360		6,900.00	2,484,000.00	20	75	621,000.00	643,500.00		10,000,000.00	-	
								44	500.00	22,000.00								-			-	22,000.00			22,000.00	0.02
3	โฉนด	18777	ม.2 สระพัง	0	0	38	4	38	6,000.00	228,000.00								-			-	228,000.00			228,000.00	
4	โฉนด	18778	ม.2 สระพัง	0	0	22	4	22	6,000.00	132,000.00								-			-	132,000.00			132,000.00	
5	โฉนด	18779	ม.2 สระพัง	0	0	20	4	20	6,000.00	120,000.00								-			-	120,000.00			120,000.00	
																									480,000.00	0.30
6	โฉนด	18783	ม.2 สระพัง	0	1	55.4	2	47.25	5,250.00	248,062.50	7	ตึกแถว	ตึก	2	189		7,700.00	1,455,300.00	20	75	363,825.00	611,887.50			611,887.50	0.02
							3	30	5,250.00	157,500.00	8	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	3	120		5,600.00	672,000.00	20	75	168,000.00	325,500.00			325,500.00	
								78.15	5,250.00	410,287.50												410,287.50			410,287.50	
																									735,787.50	0.30
7	โฉนด	29242	ม.4 สระพัง	0	1	0	2	40.00	500.00	20,000.00	9	ตึกแถว	ตึก	2	160		7,700.00	1,232,000.00	20	75	308,000.00	328,000.00			328,000.00	
								60.00	500.00	30,000.00								-			-	30,000.00			30,000.00	
																									358,000.00	0.02
8	โฉนด	29241	ม.4 สระพัง	0	1	1	4	101.00	500.00	50,500.00								-			-	50,500.00			50,500.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ			
																								ภาษีที่ชำระปี 2562			
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น			
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น			
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90			
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563			

หมายเห

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)

1	โฉนด	23162	ม. สระพัง	0	1	25	2	52.5	500.00	26,250.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	420		7,800.00	3,276,000.00	7	7	3,046,680.00	3,072,930.00			3,072,930.00	0.02
							2	9	500.00	4,500.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72		6,900.00	496,800.00	30	50	248,400.00	252,900.00		50,000,000.00	-	
							3	63.5	500.00	31,750.00												31,750.00			31,750.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	1499	ต.บางเค็ม	1	1	93	2	47.5	1,000.00	47,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ ไม้	2	380		6,900.00	2,622,000.00	6	14	2,254,920.00	2,302,420.00		50,000,000.00	-	
							2	32.5	1,000.00	32,500.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	130		7,700.00	1,001,000.00	6	14	860,860.00	893,360.00			893,360.00	0.02
							3	4	1,000.00	4,000.00	3	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.		3	17.5		5,600.00	98,000.00	6	14	84,280.00	88,280.00			88,280.00	
							3	509	1,000.00	509,000.00												509,000.00			509,000.00	
																									597,280.00	0.30
2	โฉนด	26988	ม.1 ต.บางเค็ม	0	1	84	1	184	550.00	101,200.00												101,200.00		50,000,000.00	-	
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		

																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	23155	ม.1 ต. สระพัง	0	0	29	2	15	500.00	7,500.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	60		7,700.00	462,000.00	7	7	429,660.00	437,160.00			437,160.00	0.02
							3	14	500.00	7,000.00												7,000.00			7,000.00	0.30
2	โฉนด	5809	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	80	4	80	2,750.00	220,000.00												220,000.00			220,000.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	16516	ม.4 สระพัง	0	1	92	3	6	6,000.00	36,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	3	24		7,700.00	184,800.00	7	7	171,864.00	207,864.00			207,864.00	0.30
							3	42	6,000.00	252,000.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	3	168		7,800.00	1,310,400.00	7	7	1,218,672.00	1,470,672.00			1,470,672.00	
							3	62	6,000.00	372,000.00	3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	3	248		7,800.00	1,934,400.00	7	7	1,798,992.00	2,170,992.00			2,170,992.00	
								82	6,000.00	492,000.00												492,000.00			492,000.00	
																									4,133,664.00	0.02
2	โฉนด	28958	ม.4 สระพัง	2	2	32	2	35	3,750.00	131,250.00	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140		6,900.00	966,000.00	7	7	898,380.00	1,029,630.00		50,000,000.00	-	
							2	9	3,750.00	33,750.00	5	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	35		6,900.00	241,500.00	7	7	224,595.00	258,345.00			258,345.00	
							2	6	3,750.00	22,500.00	6	โรงจอดรถ	ไม้	2	24		2,600.00	62,400.00	7	7	58,032.00	80,532.00			80,532.00	
																								10,000,000.00	338,877.00	
							1	982	3,750.00	3,682,500.00								-			-	3,682,500.00		50,000,000.00	3,682,500.00	
																						-				
3	โฉนด	28147	ม.4 สระพัง	5	2	0	1	2200	500.00	1,100,000.00												1,100,000.00		50,000,000.00	1,100,000.00	
4	โฉนด	11466	ม.4 สระพัง	8	1	73	1	3373	500.00	1,686,500.00												1,686,500.00			1,686,500.00	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	7525	ม.2 สระพัง	3	1	10	4	1310	5,250.00	6,877,500.00												6,877,500.00			6,877,500.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	14982	ม.6 เขาย้อย	5	0	48	4	2048	425.00	870,400.00								-			-	870,400.00			870,400.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	153	ม.1 ทับคาง	18	0	64	4	7264	3,750.00	27,240,000.00								-			-	27,240,000.00			27,240,000.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	26819	ม.4 สระพัง	1	0	0	3	51.07	6,000.00	306,420.00	1	ภัตตาคาร	ตึก	3	204.25		6,700.00	1,368,475.00	8	8	1,258,997.00	1,565,417.00			1,565,417.00	
							3	7.5	6,000.00	45,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	3	30		7,700.00	231,000.00	8	8	212,520.00	257,520.00			257,520.00	
							3	7.5	6,000.00	45,000.00		ตึกแถว	ตึก	3	30		7,700.00	231,000.00	8	8	212,520.00	257,520.00			257,520.00	
							3	15	6,000.00	90,000.00	3	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	3	60		5,600.00	336,000.00	8	8	309,120.00	399,120.00			399,120.00	
							3	10.5	6,000.00	63,000.00	4	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	42		6,150.00	258,300.00	8	8	237,636.00	300,636.00			300,636.00	
							3	6	6,000.00	36,000.00	5	โรงจอดรถ	ตึก	3	24		2,600.00	62,400.00	8	8	57,408.00	93,408.00			93,408.00	
							3	302.43	6,000.00	1,814,580.00												1,814,580.00			1,814,580.00	
																									4,688,201.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	16948	ม.4 บางเค็ม	1	2	80	4	680.00	200.00	136,000.00								-			-	136,000.00			136,000.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	24485	ม.3 บางเค็ม	2	2	62	4	1062.00	700.00	743,400.00								-			-	743,400.00			743,400.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ		
ภาษีที่ชำระปี 2562		
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	8254	ม.1 ทับคาง	0	1	82	4	182.00	4,500.00	819,000.00								-			-	819,000.00			819,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ		
ภาษีที่ชำระปี 2562		
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	12962	ม.5 เขาย้อย	0	2	37	4	237.00	650.00	154,050.00												154,050.00			154,050.00	
2	โฉนด	12969	ม.5 เขาย้อย	0	0	82	4	82	200.00	16,400.00												16,400.00			16,400.00	
3	โฉนด	12973	ม.5 เขาย้อย	0	0	61	4	61	650.00	39,650.00												39,650.00			39,650.00	
4	โฉนด	12901	ม.5 เขาย้อย	0	1	38	4	138	650.00	89,700.00												89,700.00			89,700.00	
																									299,800.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ

(ลงชื่อ)

๔. ทิงไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	17019	ม.5 บางเค็ม	0	2	0	2	49.5	500.00	24,750.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	396		7,800.00	3,088,800.00	6	6	2,903,472.00	2,928,222.00			2,928,222.00	0.02
							2	52	500.00	26,000.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	207.5		6,900.00	1,431,750.00	9	9	1,302,892.50	1,328,892.50		50,000,000.00	-	
							3	98.5	500.00	49,250.00							-	-			-	49,250.00			49,250.00	0.30
2	โฉนด	13156	ม.4 สระพัง	3	1	65	1	1365	600.00	819,000.00							-	-			-			50,000,000.00	-	
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิงไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29469	ม.5 บางเค็ม	2	0	0	2	84	500.00	42,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	336		7,700.00	2,587,200.00	17	24	1,966,272.00	2,008,272.00			2,008,272.00	
							2	18	500.00	9,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	72		7,700.00	554,400.00	23	36	354,816.00	363,816.00			363,816.00	
																									2,372,088.00	0.02
							3	698	500.00	349,000.00															349,000.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29732	ม.6 เขาย้อย	3	0	0	4	1200	425.00	510,000.00								-			-	510,000.00			510,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	30127	ม.4 ต. ทับคาง	1	0	71	4	471	250.00	117,750.00												117,750.00			117,750.00	
2	โฉนด	14373	ม.4 ต. ทับคาง	0	2	37	4	237	250.00	59,250.00												59,250.00			59,250.00	
																									177,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

[redacted]

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้งหมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	1837	ม.2 ต.บางเค็ม	2	0	4	4	804	525.00	422,100.00												422,100.00			422,100.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	7783	ม.4 ต.ทับคาง	0	3	2	4	302	500.00	151,000.00												151,000.00			151,000.00	
2	โฉนด	7777	ม.4 ต.ทับคาง	0	2	62	4	262	500.00	131,000.00												131,000.00			131,000.00	
																									282,000.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวเนติรัตน์ รักสวัสดิ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	28566	ม.2 ต.สระพัง	0	2	59	4	259	200.00	51,800.00												51,800.00			51,800.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	8055	ม.1 ต.เขาย้อย	0	2	44	4	244	775.00	189,100.00												189,100.00			189,100.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	30002	ม.5 บางเค็ม	0	1	14	4	114	200.00	22,800.00												22,800.00			22,800.00	
2	โฉนด	8361	ม.5 ต. บางเค็ม	0	2	0	4	200	200.00	40,000.00												40,000.00			40,000.00	
																									62,800.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	28444	ม.3 ต. ทับคาง	0	3	0	4	300	500.00	150,000.00												150,000.00			150,000.00	
																									150,000.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	16163	ม.4 ต. ทับคาง	1	0	0	4	400	425.00	170,000.00												170,000.00			170,000.00	0.30
																						-			-	

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	16162	ม.4 ต. ทับคาง	1	0	40	4	440	500.00	220,000.00												220,000.00			220,000.00	
2	โฉนด	16161	ม.4 ต. ทับคาง	0	2	40	4	240	500.00	120,000.00												120,000.00			120,000.00	
																									340,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	12168	ม6. ต. เขาย้อย	5	0	19	1	2019	300.00	605,700.00												605,700.00			-	
2	โฉนด	14253	ม.6 ต.เขาย้อย	1	2	12	1	612	425.00	260,100.00												260,100.00		50,000,000.00	-	
3	โฉนด	3380	ม.6 ต. เขาย้อย	0	2	20	1	220	500.00	110,000.00												110,000.00			-	
4	โฉนด	15707	ม.6 ต. เขาย้อย	5	2	25	4	2225	425.00	945,625.00												945,625.00			945,625.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																							260100	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	15047	ม3. ต. เชาย้อย	1	2	28	1	628	500.00	314,000.00												314,000.00			314,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภท	เลขที่	ที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ	คำนวณ	ราคาประเมิน	รวมราคาประเมิน	ที่	ประเภทของ	ลักษณะ	ลักษณะ	ขนาดพื้นที่	คิดเป็น	ราคาประเมิน	รวมราคา	ค่าเสื่อม อายุ	ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์	อัตราภาษี

ที่	ประเภทที่ดิน	เอกสารสิทธิ์	หมู่/ถนน	ไร่	งาน	วา	การทำประโยชน์	เป็น ตร.ว.	ต่อ ตร.ว. (บาท)	ที่ดิน (บาท)	ที่	สิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	สิ่งปลูกสร้าง	การทำประโยชน์	สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน (ร้อยละ)	สิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ค่าเสื่อม (บาท)	สิ่งปลูกสร้าง	สร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	(บาท)	ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	(ร้อยละ)
1	โฉนด	3373	ม6. ต. เขาย้อย	9	1	52	4	3752	150.00	562,800.00												562,800.00			562,800.00	0.30
2	โฉนด	3614	ต. เขาย้อย	7	2	64	1	3064	150.00	459,600.00												459,600.00		50,000,000.00	-	
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้งหมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	13711	ม.5 ต. ทับคาง	0	3	51	4	351	500.00	175,500.00												175,500.00			175,500.00	0.30
																						-			-	

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	8470	ม.4 ต. ทับคาง	1	0	0	4	400	500.00	200,000.00												200,000.00			200,000.00	0.30
																						-			-	

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ

(ลงชื่อ)

๔. ทิงไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	26228	ม.1 ต. ทับคาง	0	0	95	4	95	500.00	47,500.00												47,500.00			47,500.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิงไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	26370	ม.2 ต. ทับคาง	0	2	36	4	236	250.00	59,000.00												59,000.00			59,000.00	
2	โฉนด	26603	ม.2 ต. ทับคาง	0	1	0	4	100	250.00	25,000.00												25,000.00			25,000.00	
																									84,000.00	0.30

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	14984	ม.6 ต. เขาย้อย	0	3	60	4	360	500.00	180,000.00												180,000.00			180,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	7353	ม.1 ต. ทับคาง	0	1	72	4	172	500.00	86,000.00												86,000.00			86,000.00	0.30
2	โฉนด	13009	ม.2 ต.ทับคาง	6	2	21	1	2621	375.00	982,875.00												982,875.00		50,000,000.00	-	

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	13260	ม.1 ต. เขาย้อย	0	2	0	1	200	900.00	180,000.00												180,000.00			180,000.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวเนติรัตน์ รักสวัสดิ)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	12964	ม.5 ต. เขาย้อย	0	0	75	4	75	650.00	48,750.00												48,750.00			48,750.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	21608	ม.6 ต. เขาย้อย	1	0	0	4	400	425.00	170,000.00												170,000.00			170,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้งหมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	8251	ม.1 ต.ทับคาง	0	1	78	4	178	4,500.00	801,000.00												801,000.00			801,000.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29611	ม.2 ต.ทับคาง	4	3	2	4	1902	300.00	570,600.00												570,600.00			570,600.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	12604	ม.2 ต.ทับคาง	5	2	95	4	2295	150.00	344,250.00												344,250.00			344,250.00	0.30

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							

																			(ปี)	(ร้อยละ)	(บาท)						
1	โฉนด	28409	ต.บางเค็ม	0	3	29	4	329	600.00	197,400.00												197,400.00			197,400.00		
2	โฉนด	24110	ต.บางเค็ม	0	0	56	4	56	600.00	33,600.00												33,600.00			33,600.00		
3	โฉนด	30740	ต.บางเค็ม	1	2	47	4	647	200.00	129,400.00												129,400.00			129,400.00		
4	โฉนด	30739	ต.บางเค็ม	1	2	13	4	613	200.00	122,600.00												122,600.00			122,600.00		
																									483,000.00	0.30	
5	โฉนด	30741	ม. 2 ต.บางเค็ม	2	1	14	1	914	200.00	182,800.00												182,800.00		50,000,000.00	-		
6	โฉนด	13333	ม.4 ต.บางเค็ม	8	1	8	1	3308	825.00	2,729,100.00												2,729,100.00			-		
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ			
																								ภาษีที่ชำระปี 2562			
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น			
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น			
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90			
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563			

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	17482	ม.6 ต.เขาย้อย	0	2	89	4	289	500.00	144,500.00												144,500.00			144,500.00	0.30

																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	17482	ม.6 ต.เขาย้อย	0	2	17	4	217	500.00	108,500.00												108,500.00			108,500.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ

(ลงชื่อ)

๔. ทิงไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	23181	ม.2 ต.บางเค็ม	0	1	9	4	109	600.00	65,400.00												65,400.00			65,400.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิงไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	9048	ม.4 ต.สระพัง	0	1	54	4	154	500.00	77,000.00												77,000.00			77,000.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	11554	ม.4 ต.เขาย้อย	4	2	47	1	1847	475.00	877,325.00												877,325.00		50,000,000.00	-	
2	โฉนด	15546	ม.3 ต.เขาย้อย	1	0	34	4	434	500.00	217,000.00												217,000.00			217,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	7825	ต.ทับคาง	0	2	0	4	200	500.00	100,000.00												100,000.00			100,000.00	
2	โฉนด	7822	ต.ทับคาง	0	3	2	4	302	250.00	75,500.00												75,500.00			75,500.00	
																									175,500.00	0.30
3	โฉนด	10797	ต.ทับคาง	11	0	80	1	4480	300.00	1,344,000.00												1,344,000.00		50,000,000.00	1,344,000.00	

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	

																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	22250	ม.2 ต.เขาย้อย	3	0	61	4	1261	650.00	819,650.00												819,650.00			819,650.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้งหมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	21607	ม.6 ต.เขาย้อย	1	1	43	4	543	425.00	230,775.00												230,775.00			230,775.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้งหมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	9449	ม.1 ต.สระพัง	1	0	0	4	400	4,500.00	1,800,000.00								-			-	1,800,000.00			1,800,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	15351	ม.1 ต.สระพัง	2	0	66	2	22	4,500.00	99,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	88		6,900.00	607,200.00	5	5	576,840.00	675,840.00		50,000,000.00	-	
							2	6.25	4,500.00	28,125.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	25		2,600.00	65,000.00	5	5	61,750.00	89,875.00			-	
							3	11.25	4,500.00	50,625.00	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	45		6,900.00	310,500.00	5	5	294,975.00	345,600.00			345,600.00	
							3	49.5	4,500.00	222,750.00	4	สถานพยาบาล	ตึก	3	198		9,200.00	1,821,600.00	5	5	1,730,520.00	1,953,270.00			1,953,270.00	
							3	18	4,500.00	81,000.00	5	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	72		6,900.00	496,800.00	5	5	471,960.00	552,960.00			552,960.00	
							3	24	4,500.00	108,000.00	6	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	3	96		5,600.00	537,600.00	5	5	510,720.00	618,720.00			618,720.00	
							3	11	4,500.00	49,500.00	7	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	44		6,900.00	303,600.00	5	5	288,420.00	337,920.00			337,920.00	
							3	724	4,500.00	3,258,000.00															3,258,000.00	
																									7,066,470.00	0.30
2	โฉนด	27771	ม.1ต.สระพัง	0	0	52	3	52	6,000.00	312,000.00												312,000.00			312,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	6280	ม.2 ต.ทับคาง	0	1	51	1	2351	3,750.00	8,816,250.00												8,816,250.00			8,816,250.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	13485	ม.5 ต.ทับคาง	6	1	9	2	24	150.00	3,600.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	96		7,700.00	739,200.00	5	5	702,240.00	705,840.00		50,000,000.00	-	
							3	144	150.00	21,600.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	576		2,600.00	1,497,600.00	5	5	1,422,720.00	1,444,320.00			1,444,320.00	
							3	2341	150.00	351,150.00												351,150.00			351,150.00	
																									1,795,470.00	0.30
																		ง								

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
				จำนวนเนื้อที่ดิน															ค่าเสื่อม						

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	สิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	ทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	1235	ม. ตใสระพัง	2	0	0	2	70	425.00	29,750.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	560		7,800.00	4,368,000.00	6	6	4,105,920.00	4,135,670.00			4,135,670.00	
							2	70	425.00	29,750.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	560		7,800.00	4,368,000.00	6	6	4,105,920.00	4,135,670.00			4,135,670.00	
							2	56	425.00	23,800.00	3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	448		7,800.00	3,494,400.00	6	6	3,284,736.00	3,308,536.00			3,308,536.00	
							2	56	425.00	23,800.00	4	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	448		7,800.00	3,494,400.00	6	6	3,284,736.00	3,308,536.00			3,308,536.00	
							2	30	425.00	12,750.00	5	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		6,900.00	828,000.00	6	6	778,320.00	791,070.00			791,070.00	
																									15,679,482.00	0.02
							3	518	425.00	220,150.00								-			-	220,150.00			220,150.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	1002	ม.4 ต. สระพัง	2	0	73	2	56	425.00	23,800.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	448		7,800.00	3,494,400.00	6	6	3,284,736.00	3,308,536.00			3,308,536.00	
							2	56	425.00	23,800.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	448		7,800.00	3,494,400.00	6	6	3,284,736.00	3,308,536.00			3,308,536.00	
							2	56	425.00	23,800.00	3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	448		7,800.00	3,494,400.00	6	6	3,284,736.00	3,308,536.00			3,308,536.00	
							2	56	425.00	23,800.00	4	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	448		7,800.00	3,494,400.00	6	6	3,284,736.00	3,308,536.00			3,308,536.00	
							2	9	425.00	3,825.00	5	ตึกแถว	ตึก	2	36		7,700.00	277,200.00	6	6	260,568.00	264,393.00			264,393.00	
																									13,498,537.00	0.02

							3	12	425.00	5,100.00	6	ตึกแถว	ตึก	3	48		7,700.00	369,600.00	6	6	347,424.00	352,524.00			352,524.00	
							3	628	425.00	266,900.00												266,900.00			266,900.00	
																									619,424.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	28670	ม. ตใสระพัง	0	1	30		130	500.00	65,000.00												65,000.00			65,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	1171	ม. 4 ตใสระพัง	0	0	20		16	500.00	8,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	128		7,800.00	998,400.00	1	1	988,416.00	996,416.00			996,416.00	
								4	500.00	2,000.00												2,000.00			2,000.00	
																									998,416.00	0.02
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	7539	ม. 4 ตใสระพัง	0	0	98	2	38.25	6,000.00	229,500.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	153		7,700.00	1,178,100.00	7	7	1,095,633.00	1,325,133.00			1,325,133.00	0.02
							3	59.75	6,000.00	358,500.00												358,500.00			358,500.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	14034	ม.2 ตใสระพัง	0	3	2	4	302	6,000.00	1,812,000.00												1,812,000.00			1,812,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	24510	ม.1 ต .สระพัง	7	3	91	1	3191	425.00	1,356,175.00												1,356,175.00		50,000,000.00	-	
2	โฉนด	911	ม.3 ต .สระพัง	7	0	96	2	90	425.00	38,250.00												38,250.00			38,250.00	0.02
							2	10	425.00	4,250.00												4,250.00			4,250.00	
							2	15	425.00	6,375.00												6,375.00			6,375.00	
																								50,000,000.00	10,625.00	
							3	10	425.00	4,250.00												4,250.00			4,250.00	
							3	6	425.00	2,550.00												2,550.00			2,550.00	
							3	25	425.00	10,625.00												10,625.00			10,625.00	
								2740	425.00	1,164,500.00												1,164,500.00			1,164,500.00	
3	โฉนด	904	ม.3 ต .สระพัง	1	1	93	4	593	1,350.00	800,550.00												800,550.00			800,550.00	
																									1,982,475.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
2	โฉนด	911	ม.3 ต .สระพัง	7	0	96						ตึกแถว	ตึก	2	360		7,700.00	2,772,000.00	4	4	2,661,120.00	2,661,120.00			2,661,120.00	0.02
												บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	40		6,900.00	276,000.00	4	8	253,920.00	253,920.00			253,920.00	
												โรงจอดรถ	ตึก/ไม้	2	60		2,600.00	156,000.00	4	8	143,520.00	143,520.00			143,520.00	
																								50,000,000.00	397,440.00	
												โรงจอดรถ	ตึก/ไม้	3	40		2,600.00	104,000.00	4	8	95,680.00	95,680.00			95,680.00	
												โรงจอดรถ	ตึก/ไม้	3	24		2,600.00	62,400.00	4	8	57,408.00	57,408.00			57,408.00	
												โรงจอดรถ	ตึก/ไม้	3	100		2,600.00	260,000.00	4	8	239,200.00	239,200.00			239,200.00	
																									392,288.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวเนติรัตน์ รักสวัดิ)
พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	6447	ต.ทับคาง	4	1	0	4	1700	5,250.00	8,925,000.00								-			-	8,925,000.00			8,925,000.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
1	โฉนด	16114	ม.5 ต.บางเค็ม	0	2	41	3	9	500.00	4,500.00
							2	81	500.00	40,500.00
							2	36.75	500.00	18,375.00
								114.25	500.00	57,125.00

ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		6,900.00	248,400.00	11	12	218,592.00
2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	648		7,800.00	5,054,400.00	11	12	4,447,872.00
3	ตึกแถว	ตึก	2	147		7,700.00	1,131,900.00	18	26	837,606.00

ที่	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	223,092.00		50,000,000.00	-	
2	4,488,372.00			4,488,372.00	
3	855,981.00			855,981.00	
				5,344,353.00	0.02
	57,125.00			57,125.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29336	ม.2 ต.สระพัง	0	2	0	2	25	150.00	3,750.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100		6,900.00	690,000.00	7	7	641,700.00	645,450.00		10,000,000.00	-	
							2	96	150.00	14,400.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	384		7,700.00	2,956,800.00	7	7	2,749,824.00	2,764,224.00			2,764,224.00	0.02
							3	4	150.00	600.00	3	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	3	12.25		5,600.00	68,600.00	7	7	63,798.00	64,398.00			64,398.00	
								75	150.00	11,250.00												11,250.00			11,250.00	
																									75,648.00	0.30
2	โฉนด	14132	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	18	2	15	900.00	13,500.00	4	ตึกแถว	ตึก	2	60		7,700.00	462,000.00	30	50	231,000.00	244,500.00			244,500.00	
							2	3	900.00	2,700.00								-			-	2,700.00			2,700.00	
																									247,200.00	0.02

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	5825	ม.1 ต.บางเค็ม	0	3	30	2	24	1,000.00	24,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		6,900.00	662,400.00	7	7	616,032.00	640,032.00		50,000,000.00	-	
							2	70	1,000.00	70,000.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	280		7,800.00	2,184,000.00	7	7	2,031,120.00	2,101,120.00			2,101,120.00	0.02
								236	1,000.00	236,000.00												236,000.00			236,000.00	0.30
2	โฉนด	11735	ม.1 ต.บางเค็ม	3	1	15.1	1	1315.1	900.00	1,183,590.00												1,183,590.00			1,183,590.00	
3	โฉนด	13415	ม.1 ต.บางเค็ม	4	3	51.4	1	1951.4	325.00	634,205.00												634,205.00			634,205.00	
4	โฉนด	1646	ม.3 ต.บางเค็ม	3	3	9	1	1509	325.00	490,425.00												490,425.00			490,425.00	
5	โฉนด	1671	ม.3 ต.บางเค็ม	4	3	38.6	1	1938.6	325.00	630,045.00												630,045.00			630,045.00	
6	โฉนด	1641	ม.3 ต.บางเค็ม	11	3	60	1	4760	200.00	952,000.00												952,000.00			952,000.00	
																								50,000,000.00	3,890,265.00	

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	

																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	25354	ม.1 ต.บางเค็ม	0	1	59.5	2	17.5	550.00	9,625.00	1											9,625.00		50,000,000.00	-	
							2	57	550.00	31,350.00												31,350.00			31,350.00	0.02
							3	85	550.00	46,750.00												46,750.00			46,750.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
1	โฉนด	25354	ม.1 ต.บางเค็ม	0	1	59.5				

ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70		6,900.00	483,000.00	7	7	449,190.00	449,190.00		50,000,000.00	-	
2	ตึกแถว	ตึก	2	228		7,700.00	1,755,600.00	7	7	1,632,708.00	1,632,708.00			1,632,708.00	0.02

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
1	โฉนด	18532	ม.4 ต.สระพัง	0	3	16	2	15.75	500.00	7,875.00
							2	30	500.00	15,000.00
							2	30	500.00	15,000.00
							2	30	500.00	15,000.00
							2	30	500.00	15,000.00

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63		6,900.00	434,700.00	7	7	404,271.00	412,146.00		50,000,000.00	-	
2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	120		7,800.00	936,000.00	7	7	870,480.00	885,480.00			885,480.00	
2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	120		7,800.00	936,000.00	7	7	870,480.00	885,480.00			885,480.00	
3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	120		7,800.00	936,000.00	7	7	870,480.00	885,480.00			885,480.00	
4	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	120		7,800.00	936,000.00	7	7	870,480.00	885,480.00			885,480.00	
														3,541,920.00	0.02

							3	9	500.00	4,500.00	5	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	36		6,900.00	248,400.00	7	7	231,012.00	235,512.00			235,512.00	
							3	5.25	500.00	2,625.00	6	โรงจอดรถ	ตึก	3	21		2,600.00	54,600.00	7	7	50,778.00	53,403.00			53,403.00	
							3	6	500.00	3,000.00	7	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	24		6,900.00	165,600.00	7	7	154,008.00	157,008.00			157,008.00	
								160	500.00	80,000.00												80,000.00			80,000.00	
																									525,923.00	0.30
2	โฉนด	29038	ม.4 ต.สระพัง	0	3	68	2	30	200.00	6,000.00	8	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	120		7,800.00	936,000.00	7	7	870,480.00	876,480.00			876,480.00	0.02
							3	338	200.00	67,600.00												67,600.00			67,600.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวเนติรัตน์ รักสวัสดิ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	7864	ต. เขาย้อย	1	1	86	4	586	4,500.00	2,637,000.00																2,637,000.00	
2	โฉนด	7513	ต. เขาย้อย	1	0	37	4	437	775.00	338,675.00																338,675.00	
3	โฉนด	79	ต. เขาย้อย	2	2	14	4	1014	500.00	507,000.00																507,000.00	
4	โฉนด	15476	ต. เขาย้อย	1	1	3	4	503	3,750.00	1,886,250.00																1,886,250.00	
5	โฉนด	15477	ต. เขาย้อย	1	1	22	4	522	3,750.00	1,957,500.00																1,957,500.00	
6	โฉนด	15478	ต. เขาย้อย	0	2	78	4	278	3,750.00	1,042,500.00																1,042,500.00	
8	โฉนด	15479	ต. เขาย้อย	0	2	96	4	296	5,250.00	1,554,000.00																1,554,000.00	
																										9,922,925.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	15864	ต. เขาย้อย	4	1	55	3	31.9	5,250.00	167,475.00	1	สำนักงานสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	127.6		7,350.00	937,860.00	5	7	872,209.80	1,039,684.80			1,039,684.80	
							3	90	5,250.00	472,500.00	2	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	3	357.51		5,600.00	2,002,056.00	5	7	1,861,912.08	2,334,412.08			2,334,412.08	
							3	7	5,250.00	36,750.00	3	โรงงาน	ตึก	3	25.76		6,100.00	157,136.00	5	7	146,136.48	182,886.48			182,886.48	
							3	33	5,250.00	173,250.00	4	โรงงาน	ตึก	3	130.82		6,100.00	798,002.00	5	7	742,141.86	915,391.86			915,391.86	
							3	1593.1	5,250.00	8,363,775.00												8,363,775.00			8,363,775.00	
																									12,836,150.22	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	1185	ม.4 ต.สระพัง	14	0	73	4	5673	3,750.00	21,273,750.00												21,273,750.00			21,273,750.00	
2	โฉนด	1183	ม.4 ต.สระพัง	0	2	99	4	299	6,000.00	1,794,000.00												1,794,000.00			1,794,000.00	
3	โฉนด	1184	ม.4 ต.สระพัง	6	0	14	3	38	375.00	14,250.00	1	สำนักงานสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	304		7,350.00	2,234,400.00	10	10	2,010,960.00	2,025,210.00			2,025,210.00	
																									25,092,960.00	0.30
							2	5	375.00	1,875.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	19		6,900.00	131,100.00	10	10	117,990.00	119,865.00			119,865.00	
							2	8	375.00	3,000.00	3	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	30		6,900.00	207,000.00	10	40	124,200.00	127,200.00			127,200.00	
																									247,065.00	0.02
							3	30	375.00	11,250.00	4	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ไม้	3	120		5,600.00	672,000.00	10	40	403,200.00	414,450.00			414,450.00	
							3	2333	375.00	874,875.00												874,875.00			874,875.00	
																									1,289,325.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)

																			(ปี)	(ร้อยละ)	(บาท)					
1	โฉนด	22359	ม.2 ตเขาย้อย	1	0	61	4	461	900.00	414,900.00												414,900.00			414,900.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	24067	ต.สระพัง	0	2	10	4	210	500.00	105,000.00												105,000.00			105,000.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		

																									ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																									บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																									พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																									จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	24068	ม.4 ต.สระพัง	0	2	10	2	21	500.00	10,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81		6,900.00	558,900.00	8	8	514,188.00	524,688.00			524,688.00	0.02
							3	189	500.00	94,500.00												94,500.00			94,500.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29923	ต.เขาย้อย	0	1	6	2	32	500.00	16,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	128		7,700.00	985,600.00	7	7	916,608.00	932,608.00			932,608.00	0.02
							3	74	500.00	37,000.00												37,000.00			37,000.00	
3	โฉนด	29922	ต.เขาย้อย	0	1	0	3	100	500.00	50,000.00												50,000.00			50,000.00	
																									87,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	16934	ม.4 ต.สระพัง	0	1	33	2	7	500.00	3,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	260		6,900.00	1,794,000.00	7	7	1,668,420.00	1,671,920.00		50,000,000.00	-	
							2	25	500.00	12,500.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	97.5		7,800.00	760,500.00	7	7	707,265.00	719,765.00			719,765.00	
							2	65	500.00	32,500.00	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42		6,900.00	289,800.00	7	7	269,514.00	302,014.00			302,014.00	
																									1,021,779.00	0.02
							2	36	500.00	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แ

(ลงชื่อ)
(นางสาวเนติรัตน์ รักสวัสดิ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	73	ต.เขาย้อย	1	0	53	4	153	775.00	118,575.00												118,575.00			118,575.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	9856	ต.เขาย้อย	0	0	16	4	16	6,000.00	96,000.00	1	สำนักงานสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	4	63		7,350.00	463,050.00	31	52	222,264.00	318,264.00			318,264.00	
2	โฉนด	9855	ต.เขาย้อย	0	0	15	3	15	6,000.00	90,000.00												90,000.00			90,000.00	
3	โฉนด	12899	ต.เขาย้อย	0	0	39	3	70	6,000.00	420,000.00	2	สำนักงานสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	280		7,350.00	2,058,000.00	29	48	1,070,160.00	1,490,160.00			1,490,160.00	
4	โฉนด	12898	ต.เขาย้อย	0	0	67	3	36	6,000.00	216,000.00												216,000.00			216,000.00	
5	โฉนด	12900	ต.เขาย้อย	0	0	40	3	40	650.00	26,000.00												26,000.00			26,000.00	
																									2,140,424.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	

																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวเนติรัตน์ รักสวัสดิ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

เก็บตังแล้ว

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	7154	ม.2 ต.บางเค็ม	4	3	24	4	1924	5,250.00	10,101,000.00															10,101,000.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	24063	ต.สระพัง	0	2	10	2	19.25	6,000.00	115,500.00												115,500.00		50,000,000.00	-	
								22.5	6,000.00	135,000.00												135,000.00			135,000.00	0.02
								168.25	6,000.00	1,009,500.00												1,009,500.00			1,009,500.00	0.30
2	โฉนด	24064	ต.สระพง	0	1	30	2	28	500.00	14,000.00												14,000.00			14,000.00	0.02
								102.5	500.00	51,250.00												51,250.00			51,250.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	24063	ต.สระพัง	0	2	10					1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77		6,900.00	531,300.00	15	20	425,040.00	425,040.00		50,000,000.00		
											2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	90		7,800.00	702,000.00	10	10	631,800.00	631,800.00			631,800.00	

2	โฉนด	24064	ต.สระพง	0	1	30					3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	112		7,800.00	873,600.00	7	7	812,448.00	812,448.00			812,448.00	
																									1,444,248.00	0.02
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	9015	ต.สระพัง	0	1	85	3	185	6,000.00	1,110,000.00												1,110,000.00			1,110,000.00	
2	โฉนด	9016	ต.สระพัง	0	2	32	3	232	5,250.00	1,218,000.00												1,218,000.00			1,218,000.00	
3	โฉนด	9017	ต.สระพัง	0	2	44	3	244	5,250.00	1,281,000.00												1,281,000.00			1,281,000.00	
																									3,609,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
3	โฉนด	9017	ต.สระพัง	0	2	44	3				1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	79		6,900.00	545,100.00	5	5	517,845.00	517,845.00			517,845.00	0.02
											2	สำนักงานสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	682.5		7,350.00	5,016,375.00	10	10	4,514,737.50	4,514,737.50			4,514,737.50	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	9130	ม.1 ต.ทัคาง	0	1	97	4	197	500.00	98,500.00															98,500.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						

																			(ปี)	(ร้อยละ)	(บาท)					
1	โฉนด	9129	ม.1 ต.ทัคาง	1	1	42	4	542	500.00	271,000.00															271,000.00	0.30
																									รวมภาษีที่ต้องชำระ	
																									ภาษีที่ชำระปี 2562	
																									ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
																									บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
																									พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
																									จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	8340	ม.2 ต.เขาย้อย	3	3	62	4	1562	500.00	781,000.00												781,000.00			781,000.00	
2	โฉนด	12092	ม.2 ต.เขาย้อย	2	0	31	4	831	5,250.00	4,362,750.00												4,362,750.00			4,362,750.00	
																									5,143,750.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	19613	ต.เขาย้อย	0	1	2	2	50	500.00	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	200		6,900.00	1,380,000.00	18	26	1,021,200.00	1,046,200.00			1,046,200.00	
								52	500.00	26,000.00												26,000.00			26,000.00	
																									1,072,200.00	0.02
2	โฉนด	3774	ต.เขาย้อย	0	3	86	1	386	500.00	193,000.00												193,000.00		50,000,000.00		

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	

																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	11002	ต.บางเค็ม	3	1	4	4	1304	375.00	489,000.00												489,000.00			489,000.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	7527	ต.บางเค็ม	0	2	0	4	200	1,000.00	200,000.00												200,000.00			200,000.00	0.30
2	โฉนด	30848	ต.บางเค็ม	0	3	55	1	355	1,000.00	355,000.00												355,000.00			355,000.00	
3	โฉนด	9073	ต.บางเค็ม	5	0	8	1	2008	600.00	1,204,800.00												1,204,800.00			1,204,800.00	
4	โฉนด	12881	ต.บางเค็ม	4	0	66.2	1	1666.2	800.00	1,332,960.00												1,332,960.00			1,332,960.00	
5	โฉนด	5158	ต.บางเค็ม	35	1	80	1	14180	425.00	6,026,500.00												6,026,500.00			6,026,500.00	
																								50,000,000.00	8,919,260.00	
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	15229	ต.เขาย้อย	1	0	0	3	143	6,000.00	858,000.00	1	สำนักงานสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1708.5		7,350.00	12,557,475.00	21	32	8,539,083.00	9,397,083.00			9,397,083.00	
							3	257	6,000.00	1,542,000.00												1,542,000.00			1,542,000.00	
																									10,939,083.00	0.30

																						-				
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	7367	ต.เขาย้อย	1	0	0	3	67	5,250.00	351,750.00	1	สำนักงานสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	908.12		7,350.00	6,674,682.00	35	60	2,669,872.80	3,021,622.80			3,021,622.80	
								25	5,250.00	131,250.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	100		2,600.00	260,000.00	35	60	104,000.00	235,250.00			235,250.00	
								19	5,250.00	99,750.00	3	โรงจอดรถ	ตึก	3	74		2,600.00	192,400.00	35	60	76,960.00	176,710.00			176,710.00	
								289	5,250.00	1,517,250.00								-			-	1,517,250.00			1,517,250.00	
																									4,950,832.80	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		

																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวเระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29709	ต.บางเค็ม	0	0	22	2	9	500.00	4,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72		6,900.00	496,800.00	20	20	397,440.00	401,940.00			401,940.00	0.02
							3	13	500.00	6,500.00												6,500.00			6,500.00	0.30
																						-				
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ

(ลงชื่อ)

๔. ทิงไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	15353	ม. 1 ต.เขาย้อย	1	0	0	3	38	4,500.00	171,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	3	150		2,600.00	390,000.00	9	9	354,900.00	525,900.00			525,900.00	
							3	12	4,500.00	54,000.00	2	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	3	46.36		5,600.00	259,616.00	9	9	236,250.56	290,250.56			290,250.56	
							3	8	4,500.00	36,000.00	3	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	29.64		6,150.00	182,286.00	9	9	165,880.26	201,880.26			201,880.26	
							3	10	4,500.00	45,000.00	4	โรงจอดรถ	ตึก	3	40		2,600.00	104,000.00	9	9	94,640.00	139,640.00			139,640.00	
							3	30	4,500.00	135,000.00	5	สำนักงานสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	545.96		7,350.00	4,012,806.00	9	9	3,651,653.46	3,786,653.46			3,786,653.46	
							3	302	4,500.00	1,359,000.00												1,359,000.00			1,359,000.00	
																									6,303,324.28	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิงไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำ	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินที่ดิน	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชี	ลักษณะสิ่งปลูก	ลักษณะการทำ	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง	คิดเป็นสัดส่วน	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูก	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)

	ที่ดิน	สิทธิ์	หมู่/ถนน	ไร่	งาน	วา	ประโยชน์	เป็น ตร.ว.	(บาท)	(บาท)		กรมธนารักษ์	สร้าง	ประโยชน์	(ตร.ม.)	(ร้อยละ)	ต่อ ตร.ม.	(บาท)	สร้าง (ปี)	(ร้อยละ)	ค่าเสื่อม (บาท)	สิ่งปลูกสร้าง	การใช้ประโยชน์	(บาท)	(บาท)	
1	โฉนด	7808	ม. 2 ต.บางเค็ม	2	0	0	3	800	5,250.00	4,200,000.00												4,200,000.00			4,200,000.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวเนติรัตน์ รักสวัสดิ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	14988	ม. 6 ต. เขาย้อย	8	3	58	3	3558	300.00	1,067,400.00												1,067,400.00			1,067,400.00	
2	โฉนด	14987	ม.6 ต. เขาย้อย	9	0	75	3	3675	300.00	1,102,500.00								-			-	1,102,500.00			1,102,500.00	
																									2,169,900.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ		
ภาษีที่ชำระปี 2562		
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด	9822	ม. 1 ต.เขาย้อย	0	0	25	2	24	2,750.00	66,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192		6,900.00	1,324,800.00	13	16	1,112,832.00	1,178,832.00			1,178,832.00	
							2	1	2,750.00	2,750.00												2,750.00			2,750.00	
																								50,000,000.00	1,181,582.00	
2	โฉนด	22358	ม.1 ต. เขาย้อย	0	3	32	2	22	900.00	19,800.00	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	88		6,900.00	607,200.00	2	2	595,056.00	614,856.00			614,856.00	
							2	310	900.00	279,000.00												279,000.00			279,000.00	
																									893,856.00	0.02

รวมภาษีที่ต้องชำระ		
ภาษีที่ชำระปี 2562		
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90		
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	14831	ต.เขาย้อย	0	0	20	2	20	650.00	13,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,700.00	616,000.00	30	50	308,000.00	321,000.00			321,000.00	
2	โฉนด	14832	ต.เขาย้อย	0	0	20	2	20	650.00	13,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,700.00	616,000.00	30	50	308,000.00	321,000.00			321,000.00	
3	โฉนด	14833	ต.เขาย้อย	0	0	20	2	20	650.00	13,000.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,700.00	616,000.00	30	50	308,000.00	321,000.00			321,000.00	
4	โฉนด	14834	ต.เขาย้อย	0	0	20	2	20	650.00	13,000.00	4	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,700.00	616,000.00	30	50	308,000.00	321,000.00			321,000.00	
5	โฉนด	14836	ต.เขาย้อย	0	0	5	2	5	650.00	3,250.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	20		7,700.00	154,000.00	30	50	77,000.00	80,250.00			80,250.00	
6	โฉนด	15121	ต.เขาย้อย	0	0	16	2	16	650.00	10,400.00	4	ตึกแถว	ตึก	2	64		7,700.00	492,800.00	30	50	246,400.00	256,800.00			256,800.00	
7	โฉนด	14839	ต.เขาย้อย	0	0	21	2	21	650.00	13,650.00	4	ตึกแถว	ตึก	2	84		7,700.00	646,800.00	30	50	323,400.00	337,050.00			337,050.00	
8	โฉนด	14840	ต.เขาย้อย	0	0	20	2	20	650.00	13,000.00	6	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,700.00	616,000.00	30	50	308,000.00	321,000.00			321,000.00	
9	โฉนด	30235	ต.เขาย้อย	0	0	26.4	2	20	650.00	13,000.00	8	บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์)	ตึก	2	140		7,250.00	1,015,000.00	1	1	1,004,850.00	1,017,850.00			1,017,850.00	
							2	6.4	650.00	4,160.00								-			-	4,160.00			4,160.00	
10	โฉนด	12959	ต.เขาย้อย	0	0	32.3	2	30	650.00	19,500.00	7	บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์)	ตึก	2	192		7,250.00	1,392,000.00	30	50	696,000.00	715,500.00			715,500.00	
								2.3	650.00	1,495.00												1,495.00			1,495.00	
																									4,018,105.00	0.02
11	โฉนด	29083	ต.เขาย้อย	0	0	73	3	73	650.00	47,450.00												47,450.00			47,450.00	
12	โฉนด	23494	ต.สระพัง	1	2	96	4	696	650.00	452,400.00												452,400.00			452,400.00	
13	โฉนด	14478	ต.สระพัง	1	0	86	4	486	5,250.00	2,551,500.00												2,551,500.00			2,551,500.00	
14	โฉนด	993	ต.สระพัง	1	1	36	4	536	500.00	268,000.00												268,000.00			268,000.00	
15	โฉนด	12976	ต.เขาย้อย	0	0	81	4	81	200.00	16,200.00												16,200.00			16,200.00	
16	โฉนด	12977	ต.เขาย้อย	0	0	78	4	78	650.00	50,700.00												50,700.00			50,700.00	
17	โฉนด	12970	ต.สระพัง	0	0	57.5	4	57.5	650.00	37,375.00												37,375.00			37,375.00	
18	โฉนด	12971	ต.เขาย้อย	0	0	57	4	57	650.00	37,050.00												37,050.00			37,050.00	
19	โฉนด	12928	ต.เขาย้อย	0	0	29	4	29	650.00	18,850.00												18,850.00			18,850.00	
20	โฉนด	21064	ต.เขาย้อย	0	0	30	4	30	650.00	19,500.00												19,500.00			19,500.00	
21	โฉนด	21063	ต.เขาย้อย	0	0	31	4	31	650.00	20,150.00												20,150.00			20,150.00	
22	โฉนด	21062	ต.เขาย้อย	0	0	32	4	32	650.00	20,800.00												20,800.00			20,800.00	
23	โฉนด	29658	ต.สระพัง	0	0	18	3	16	500.00	8,000.00	8	สำนักงานสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	128		7,350.00	940,800.00	7	7	874,944.00	882,944.00			882,944.00	
							3	2	500.00	1,000.00												1,000.00			1,000.00	
24	โฉนด	9271	ต.เขาย้อย	1	0	47	3	225	5,250.00	1,181,250.00	9	ภัตตาคาร	ตึก	3	896.7		6,700.00	6,007,890.00	40	70	1,802,367.00	2,983,617.00			2,983,617.00	
							3	33	5,250.00	173,250.00	10	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	130.5		3,150.00	411,075.00	40	70	123,322.50	296,572.50			296,572.50	
							3	189	5,250.00	992,250.00												992,250.00			992,250.00	
																									8,696,358.50	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
																									รวมภาษีที่ต้องชำระ	
																									ภาษีที่ชำระปี 2562	
																									ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
																									บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
																									พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
																									จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	14523	ต. เขาย้อย	0	0	83	2	38	650.00	24,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์)	ตึก	2	150.4		7,250.00	1,090,400.00	7	7	1,014,072.00	1,038,772.00		50,000,000.00	1,038,772.00	
								45	650.00	29,250.00											29,250.00	29,250.00			29,250.00	
																									29,250.00	0.30
2	โฉนด	29657	ต.สระพัง	0	0	18	3	16	650.00	10,400.00	3	สำนักงานสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	128		7,350.00	940,800.00	7	7	874,944.00	885,344.00			885,344.00	
							3	2	650.00	1,300.00											1,300.00	1,300.00			1,300.00	
																									886,644.00	0.30

3	โฉนด	26572	ต.บางตค็ม	0	1	21	4	121	550.00	66,550.00												66,550.00			66,550.00	
4	โฉนด	25309	ต.เขาย้อย	3	2	71	4	1471	550.00	809,050.00												809,050.00			809,050.00	
5	โฉนด	12979	ต.เขาย้อย	0	0	96	4	96	650.00	62,400.00												62,400.00			62,400.00	
6	โฉนด	25717	ต.เขาย้อย	0	2	78	4	278	500.00	139,000.00												139,000.00			139,000.00	
																									1,077,000.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	9398	ต.ทับคาง	0	3	44	2	15	6,000.00	90,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	59		6,900.00	407,100.00	7	7	378,603.00	468,603.00			468,603.00	
							2	7	6,000.00	42,000.00		โรงจอดรถ	ไม้	2	28		2,600.00	72,800.00	7	7	67,704.00	109,704.00			109,704.00	
																								50,000,000.00	578,307.00	
							1	18	6,000.00	108,000.00	2	โรงจอดรถ	ไม้	1	69		2,600.00	179,400.00	7	7	166,842.00	274,842.00		50,000,000.00	274,842.00	
							3	29	6,000.00	174,000.00	3	โรงจอดรถ	ตึก	3	115		2,600.00	299,000.00	7	7	278,070.00	452,070.00			452,070.00	
							3	275	6,000.00	1,650,000.00												1,650,000.00			1,650,000.00	
3	โฉนด	9398	ต.ทับคาง	1	0	2	4	402	500.00	201,000.00												201,000.00			201,000.00	
4	โฉนด	9399	ต.ทับคาง	0	2	2	4	202	500.00	101,000.00												101,000.00			101,000.00	
																									2,404,070.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	21803	ต.ทับคาง	0	1	65	3	96	6,000.00	576,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	384		3,450.00	1,324,800.00	1	1	1,311,552.00	1,887,552.00			1,887,552.00	
							2	69	6,000.00	414,000.00												414,000.00			414,000.00	
																									2,301,552.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง
พนักงานประเมิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	7524	ต.บางเค็ม	1	0	21	2	32	6,000.00	192,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	126		7,700.00	970,200.00	30	50	485,100.00	677,100.00			677,100.00	0.02
							3	53	6,000.00	318,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	3	210		7,700.00	1,617,000.00	30	50	808,500.00	1,126,500.00			1,126,500.00	
							3	15	6,000.00	90,000.00	3	ตึกแถว	ตึก	3	60		7,700.00	462,000.00	30	50	231,000.00	321,000.00			321,000.00	
							3	321	6,000.00	1,926,000.00								-			-	1,926,000.00			1,926,000.00	
																									3,373,500.00	0.30
2	โฉนด	12334	ต.บางเค็ม	6	0	52.7	1	2452.7	375.00	919,762.50												919,762.50			919,762.50	
3	โฉนด	1567	ต.บางเค็ม	24	0	31	1	9631	175.00	1,685,425.00												1,685,425.00			1,685,425.00	
4	โฉนด	13888	ต.ทับคาง	8	3	51	1	3551	300.00	1,065,300.00												1,065,300.00			1,065,300.00	
																								50,000,000.00	2,605,187.50	
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ ภาษีที่ชำระปี 2562 ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90 จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	15868	ต.บางเค็ม	0	1	74	2	32	600.00	19,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	200		6,900.00	1,380,000.00	70	76	331,200.00	350,400.00			350,400.00	
							2	142	600.00	85,200.00												85,200.00			85,200.00	
																								50,000,000.00	435,600.00	
2	โฉนด	5951	ต.บางเค็ม	0	1	25	2	72	550.00	39,600.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	288		7,800.00	2,246,400.00	5	5	2,134,080.00	2,173,680.00			2,173,680.00	
							3	53	550.00	29,150.00												29,150.00			29,150.00	
3	โฉนด	17182	ต.บางเค็ม	0	1	17	2	34	550.00	18,700.00	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	136		6,900.00	938,400.00	5	5	891,480.00	910,180.00			910,180.00	

							3	83	550.00	45,650.00												45,650.00			45,650.00	
4	โฉนด	17319	ต.บางเค็ม	0	0	50	2	14	550.00	7,700.00	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56		6,900.00	386,400.00	5	5	367,080.00	374,780.00			374,780.00	
							3	36	550.00	19,800.00												19,800.00			19,800.00	
																									3,553,240.00	0.02
5	โฉนด	7526	ต.บางเค็ม	11	2	58	1	4658	200.00	931,600.00												931,600.00			931,600.00	
6	โฉนด	7528	ต.บางเค็ม	5	1	50	1	2150	200.00	430,000.00												430,000.00			430,000.00	
7	โฉนด	6294	ต.บางเค็ม	2	3	58	1	1158	200.00	231,600.00												231,600.00			231,600.00	
8	โฉนด	15999	ต.บางเค็ม	0	1	59	1	159	600.00	95,400.00												95,400.00			95,400.00	
9	โฉนด	10709	ต.บางเค็ม	8	2	63.7	1	3463.7	200.00	692,740.00												692,740.00			692,740.00	
10	โฉนด	12344	ต.บางเค็ม	3	2	23.2	1	1423.2	250.00	355,800.00												355,800.00			355,800.00	
11	โฉนด	1569	ต.บางเค็ม	11	0	13	1	4413	500.00	2,206,500.00												2,206,500.00			2,206,500.00	
																								50,000,000.00	4,943,640.00	

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	10732	ต.บางเค็ม	6	2	87	4	2687.3	825.00	2,217,022.50												2,217,022.50			2,217,022.50	
2	โฉนด	29615	ต.บางเค็ม	0	2	15	4	215	200.00	43,000.00												43,000.00			43,000.00	
3	โฉนด	29625	ต.บางเค็ม	0	2	65	3	265	550.00	145,750.00												145,750.00			145,750.00	
4	โฉนด	13643	ต.สระพัง	6	3	37	4	2737	250.00	684,250.00												684,250.00			684,250.00	
5	โฉนด	29820	ต.สระพัง	3	0	87	4	1287	375.00	482,625.00												482,625.00			482,625.00	
6	โฉนด	1074	ต.สระพัง	1	0	76	4	476	375.00	178,500.00												178,500.00			178,500.00	
7	โฉนด	12953	ต.เขาย้อย	1	1	85	3	12	650.00	7,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	48		6,900.00	331,200.00	5	5	314,640.00	322,440.00			322,440.00	
							3	32	650.00	20,800.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	128		2,600.00	332,800.00	5	5	316,160.00	336,960.00			336,960.00	
							3	541	650.00	351,650.00												351,650.00			351,650.00	
																									4,762,197.50	0.30
8	โฉนด	14829	ต.เขาย้อย	0	0	20	2	20	650.00	13,000.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,700.00	616,000.00	30	50	308,000.00	321,000.00			321,000.00	
9	โฉนด	14830	ต.เขาย้อย	0	0	20	2	20	650.00	13,000.00	4	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,700.00	616,000.00	30	50	308,000.00	321,000.00			321,000.00	
10	โฉนด	14844	ต.เขาย้อย	0	0	20	2	20	650.00	13,000.00	5	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,700.00	616,000.00	30	50	308,000.00	321,000.00			321,000.00	
11	โฉนด	14843	ต.เขาย้อย	0	0	20	2	20	650.00	13,000.00	6	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,700.00	616,000.00	30	50	308,000.00	321,000.00			321,000.00	
12	โฉนด	14842	ต.เขาย้อย	0	0	20	2	20	650.00	13,000.00	7	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,700.00	616,000.00	30	50	308,000.00	321,000.00			321,000.00	
13	โฉนด	14841	ต.เขาย้อย	0	0	20	2	20	650.00	13,000.00	8	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,700.00	616,000.00	30	50	308,000.00	321,000.00			321,000.00	
14	โฉนด	14838	ต.เขาย้อย	0	0	21	2	21	650.00	13,650.00	9	ตึกแถว	ตึก	2	84		7,700.00	646,800.00	30	50	323,400.00	337,050.00			337,050.00	
15	โฉนด	15122	ต.เขาย้อย	0	0	14	2	14	650.00	9,100.00	10	ตึกแถว	ตึก	2	56		7,700.00	431,200.00	30	50	215,600.00	224,700.00			224,700.00	
16	โฉนด	12943	ต.เขาย้อย	0	0	21.4	2	21.4	650.00	13,910.00	11	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,700.00	616,000.00	30	50	308,000.00	321,910.00			321,910.00	

17	โฉนด	12944	ต.เขาย้อย	0	0	21	2	20	650.00	13,000.00	12	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,700.00	616,000.00	30	50	308,000.00	321,000.00			321,000.00	
																									3,130,660.00	0.02
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ ภาษีที่ชำระปี 2562 ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90 จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	15441	ต. สระพัง	1	3	89	2	200	425.00	85,000.00												85,000.00			85,000.00	0.02
							3	589	425.00	250,325.00												250,325.00			250,325.00	0.30
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ ภาษีที่ชำระปี 2562 ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90 จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	21626	ต. สระพัง	0	1	61.4	4	161.4	150.00	24,210.00												24,210.00			24,210.00	0.30
2	โฉนด	21627	ต.สระพัง	0	1	75.2	4	175.2	150.00	26,280.00												26,280.00			26,280.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	23216	ต. สระพัง	0	1	53.9	4	153.9	250.00	38,475.00												38,475.00			38,475.00	0.30

																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้งหมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	1159	ต.สระพัง	4	2	96	3	21	4,500.00	94,500.00	1	ภัตตาคาร	ตึก	3	84		6,700.00	562,800.00	3	3	545,916.00	640,416.00			640,416.00	
							3	14	4,500.00	63,000.00	2	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	56		6,150.00	344,400.00	3	3	334,068.00	397,068.00			397,068.00	
							3	14	4,500.00	63,000.00	3	ภัตตาคาร	ตึก	3	56		6,700.00	375,200.00	3	3	363,944.00	426,944.00			426,944.00	
							3	20	4,500.00	90,000.00	4	ภัตตาคาร	ตึก	3	77		6,700.00	515,900.00	3	3	500,423.00	590,423.00			590,423.00	
							3	21	4,500.00	94,500.00	5	ภัตตาคาร	ตึก	3	84		6,700.00	562,800.00	3	3	545,916.00	640,416.00			640,416.00	
							3	25	4,500.00	112,500.00	6	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	3	98		5,600.00	548,800.00	3	3	532,336.00	644,836.00			644,836.00	
							3	2	4,500.00	9,000.00	7	สำนักงานสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	6		7,350.00	44,100.00	3	3	42,777.00	51,777.00			51,777.00	
							3	1779	4,500.00	8,005,500.00												8,005,500.00			8,005,500.00	
2	โฉนด	17011	ต.สระพัง	0	2	42	3	242	200.00	48,400.00												48,400.00			48,400.00	
3	โฉนด	17012	ต.สระพัง	0	2	42	3	242	500.00	121,000.00												121,000.00			121,000.00	
4	โฉนด	17013	ต.สระพัง	0	2	42	3	242	200.00	48,400.00												48,400.00			48,400.00	
5	โฉนด	17014	ต.สระพัง	0	2	42	3	242	200.00	48,400.00												48,400.00			48,400.00	
6	โฉนด	9204	ต.สระพัง	0	2	43	3	243	200.00	48,600.00												48,600.00			48,600.00	
7	โฉนด	22237	ต.เขาย้อย	0	0	41	3	41	900.00	36,900.00												36,900.00			36,900.00	
8	โฉนด	6488	ต.เขาย้อย	0	0	90	3	90	900.00	81,000.00												81,000.00			81,000.00	
9	โฉนด	22240	ต.เขาย้อย	0	2	48	3	248	900.00	223,200.00												223,200.00			223,200.00	
10	โฉนด	14019	ต.เขาย้อย	0	0	23	3	58	6,000.00	348,000.00	8	าคารพาณิชยกรรมค้าปลีกค้าส	ตึก	3	230.1		7,900.00	1,817,790.00	7	7	1,690,544.70	2,038,544.70			2,038,544.70	
11	โฉนด	14020	ต.เขาย้อย	0	0	35	3																			
																									14,091,824.70	0.30
12	โฉนด	17010	ต.สระพัง	0	2	42	2	36	500.00	18,000.00	9	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144		6,900.00	993,600.00	7	7	924,048.00	942,048.00			942,048.00	
							2	24	500.00	12,000.00	10	ตึกแถว	ตึก	2	96		7,700.00	739,200.00	7	7	687,456.00	699,456.00			699,456.00	
							2	16	500.00	8,000.00	11	ตึกแถว	ตึก	2	64		7,700.00	492,800.00	7	7	458,304.00	466,304.00			466,304.00	
																									2,107,808.00	0.02
							3	166	500.00	83,000.00												83,000.00			83,000.00	0.30
13	โฉนด	22239	ต.เขาย้อย	0	1	79	2	36	900.00	32,400.00	12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144		6,900.00	993,600.00	10	10	924,048.00	956,448.00			956,448.00	
							2	143	900.00	128,700.00												128,700.00			128,700.00	
14	โฉนด	8342	ต.เขาย้อย	0	1	16	2	7	900.00	6,300.00	13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	25		6,900.00	172,500.00	30	50	86,250.00	92,550.00			92,550.00	
							2	13	900.00	11,700.00	14	โรงจอดรถ	ไม้	2	50		2,600.00	130,000.00	30	93	9,100.00	20,800.00			20,800.00	
																									1,198,498.00	0.02
							1	13	900.00	11,700.00	15	โรงจอดรถ	ไม้	1	50		2,600.00	130,000.00	30	93	9,100.00	20,800.00			20,800.00	
							1	13	900.00	11,700.00	16	โรงจอดรถ	ไม้	1	50		2,600.00	130,000.00	30	93	9,100.00	20,800.00			20,800.00	
							3	7	900.00	6,300.00	17	โรงจอดรถ	ตึก	3	25		2,600.00	65,000.00	30	50	32,500.00	38,800.00			38,800.00	

							3	63	900.00	56,700.00												56,700.00			56,700.00	
																									95,500.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
15	โฉนด	7383	ต. เขาย้อย	0	0	26	2	12	6,000.00	72,000.00	18	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	96		7,250.00	696,000.00	40	70	208,800.00	280,800.00			280,800.00	
							2	14	6,000.00	84,000.00												84,000.00			84,000.00	
16	โฉนด	7384	ต.เขาย้อย	0	0	26	2	12	6,000.00	72,000.00	19	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	96		6,900.00	662,400.00	40	70	198,720.00	270,720.00			270,720.00	
							2	14	6,000.00	84,000.00												84,000.00			84,000.00	
17	โฉนด	7385	ต.เขาย้อย	0	0	32	2	12	6,000.00	72,000.00	20	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	96		6,900.00	662,400.00	40	70	198,720.00	270,720.00			270,720.00	
							2	20	6,000.00	120,000.00												120,000.00			120,000.00	
																									1,110,240.00	0.02
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	9412	ต. เขาย้อย	0	1	37	3	137	6,000.00	822,000.00												822,000.00			822,000.00	0.30
2	โฉนด	3557	ต.เขาย้อย	0	3	85	2	16	500.00	8,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	63		6,900.00	434,700.00	40	70	130,410.00	138,410.00			138,410.00	
								369	500.00	184,500.00								-			-	184,500.00			184,500.00	

																									50,000,000.00	322,910.00		

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	9412	ต. เขาย้อย	0	1	37					1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	3	288		5,600.00	1,612,800.00	1	1	1,596,672.00	1,596,672.00			1,596,672.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้งหมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	8959	ต. สระพัง	1	0	0	3	400	5,250.00	2,100,000.00												2,100,000.00			2,100,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	8958	ม.3 สระพัง	1	0	0	2	32	5,250.00	168,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126		6,900.00	869,400.00	6	6	817,236.00	985,236.00		10,000,000.00	985,236.00	
							3	85	5,250.00	446,250.00	2	คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	336.6		3,450.00	1,161,270.00	6	6	1,091,593.80	1,537,843.80			1,537,843.80	
							3	283	5,250.00	1,485,750.00												1,485,750.00			1,485,750.00	
																									3,023,593.80	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	ไร่	งาน	วา	การทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินรวมที่ดิน (บาท)	ที่	สิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
7	โฉนด	25514	ต.สระพัง	0	2	15	2	215	500.00	107,500.00								-			-	107,500.00			107,500.00	0.02
																								รวมภาษีที่ต้องชำระ		
																								ภาษีที่ชำระปี 2562		
																								ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น		
																								บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น		
																								พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90		
																								จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	7936	ต. ทับคาง	1	2	85	4	685	5,250.00	3,596,250.00												3,596,250.00			3,596,250.00	
2	โฉนด	7937	ต. ทับคาง	1	0	40.8	4	440.08	5,250.00	2,310,420.00												2,310,420.00			2,310,420.00	
																									5,906,670.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้งหมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	18772	สระพัง	0	1	23.6	2	33	500.00	16,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	230		6,900.00	1,587,000.00	30	85	238,050.00	254,550.00			254,550.00	
							2	40	500.00	20,000.00	2	โรงจอดรถ	ตึก/ไม้	2	160		2,600.00	416,000.00	30	85	62,400.00	82,400.00			82,400.00	
							2	50.6	500.00	25,300.00												25,300.00			25,300.00	
																								50,000,000.00	362,250.00	
1	โฉนด	28420	ต.สระพัง	0	2	0	3	16	500.00	8,000.00	3	ตึกแถว	ตึก	3	64		7,700.00	492,800.00	6	6	463,232.00	471,232.00			471,232.00	0.30
							2	80	500.00	40,000.00	4	ตึกแถว	ตึก	2	320		7,700.00	2,464,000.00	6	6	2,316,160.00	2,356,160.00			2,356,160.00	
							2	64	500.00	32,000.00	5	ตึกแถว	ตึก	2	256		7,700.00	1,971,200.00	6	6	1,852,928.00	1,884,928.00			1,884,928.00	
							3	40	500.00	20,000.00												20,000.00			20,000.00	
																									4,261,088.00	0.02

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	3769	ต.บางเค็ม	0	1	12	3	40	500.00	20,000.00	1	ภัตตาคาร	ตึก	3	160		6,700.00	1,072,000.00	2	2	1,050,560.00	1,070,560.00			1,070,560.00	
							2	72	500.00	36,000.00								-			-	36,000.00			36,000.00	
																									1,106,560.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
				จำนวนเนื้อที่ดิน															ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	สิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	ทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	30947	ต.สระพัง	0	1	7	2	15	500.00	7,500.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	60		7,700.00	462,000.00	20	30	323,400.00	330,900.00		50,000,000.00	330,900.00	
							3	64	500.00	32,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	3	255		7,700.00	1,963,500.00	20	30	1,374,450.00	1,406,450.00			1,406,450.00	
							3	28	500.00	14,000.00												14,000.00			14,000.00	
																									1,420,450.00	0.30

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	8727	ต.เขาย้อย	0	0	24	4	24	6,000.00	144,000.00												144,000.00			144,000.00	
2	โฉนด	2828	ต.เขาย้อย	0	0	24	4	24	6,000.00	144,000.00												144,000.00			144,000.00	
3	โฉนด	8729	ต.เขาย้อย	0	0	24	4	24	6,000.00	144,000.00												144,000.00			144,000.00	
																									432,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	8726	ต.เขาย้อย	0	0	24	4	24	6,000.00	144,000.00												144,000.00			144,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้งหมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	6908	ต.เขาย้อย	1	1	50	2	15	6,000.00	90,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56.94		6,900.00	392,886.00	1	1	388,957.14	478,957.14			478,957.14	0.02
							3	92	6,000.00	552,000.00	2	สำนักงานสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	366.8		7,350.00	2,695,980.00	1	1	2,669,020.20	3,221,020.20			3,221,020.20	
							3	443	6,000.00	2,658,000.00												2,658,000.00			2,658,000.00	
																									5,879,020.20	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระ
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวระเบียบ บุญส่ง)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	30599	ต.บางเค็ม	0	0	20	2	53	1,000.00	53,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	3	209		6,900.00	1,442,100.00	37	64	519,156.00	572,156.00		50,000,000.00	572,156.00	
2	โฉนด	30598	ต.บางเค็ม	0	0	20																				
3	โฉนด	30597	ต.บางเค็ม	0	0	20	3	7	500.00	3,500.00												3,500.00			3,500.00	
4	โฉนด	30596	ต.บางเค็ม	0	0	20	3	20	500.00	10,000.00												10,000.00			10,000.00	
5	โฉนด	30597	ต.บางเค็ม	0	0	20	3	20	500.00	10,000.00												10,000.00			10,000.00	
6	โฉนด	30595	ต.บางเค็ม	0	0	21	3	21	500.00	10,500.00												10,500.00			10,500.00	
																									34,000.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	5682	ต.บางเค็ม	0	0	72	4	72	200.00	14,400.00								-			-	14,400.00		50,000,000.00	14,400.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	25410	ม.2 ต.สระพัง	0	1	32	4	132.00	325.00	42,900.00																42,900.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง หมู่/ถนน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	8655	ม.4 สระพัง	0	0	32	3	8.5	6,000.00	51,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	3	34		7,700.00	261,800.00	5	5	248,710.00	299,710.00			299,710.00	0.30
							2	8.5	6,000.00	51,000.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	34		7,700.00	261,800.00	5	5	248,710.00	299,710.00			299,710.00	
							2	8.5	6,000.00	51,000.00	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	34		7,700.00	261,800.00	5	5	248,710.00	299,710.00			299,710.00	
							2	6.5	6,000.00	39,000.00												39,000.00			39,000.00	
																									638,420.00	0.02
2	โฉนด	898	ม.3 สระพัง	10	1	28	1	4128	425.00	1,754,400.00												1,754,400.00		50,000,000.00	-	

รวมภาษีที่ต้องชำระ
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ 90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชอ)
(นางสาวทองเตม พรพเนตพงศ)
พนกงานประเมน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	18999	ต.สรพัง	0	1	69	1	169.00	300.00	50,700.00												50,700.00				
2	โฉนด	15509	ม.2 ต.สระพัง	1	2	78	1	678.00	150.00	101,700.00												101,700.00				
3	โฉนด	18997	ม.2 ต.สระพัง	2	1	50.6	1	951.00	500.00	475,500.00												475,500.00				
4	โฉนด	15508	ม.2 ต.สระพัง	1	1	25	1	525.00	150.00	78,750.00												78,750.00				
5	โฉนด	1224	ต.สรพัง	1	0	59	1	459.00	150.00	68,850.00												68,850.00				
6	โฉนด	18799	ม.2 ต.สระพัง	0	3	59	1	359.00	150.00	53,850.00												53,850.00				
																						829,350.00			-	
7	โฉนด	18800	ม.2 ต.สระพัง	4	2	56.5	4	1857.00	500.00	928,500.00												928,500.00			928,500.00	
8	โฉนด	18796	ม.2 ต.สระพัง	3	2	32	4	1432.00	150.00	214,800.00												214,800.00			214,800.00	
																									1,143,300.00	0.30
9	โฉนด	18798	ต.สรพัง	0	0	63	3	6.25	6,000.00	37,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	25.00		6,900.00	172,500.00	10	10	155,250.00	192,750.00			192,750.00	
							3	56.75	6,000.00	340,500.00												340,500.00			340,500.00	
																									533,250.00	0.30
10	โฉนด	18797	ม.2 ต.สระพัง	2	0	57	2	221.45	5,250.00	1,162,612.50	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	1,771.65		7,800.00	13,818,870.00	10	10	12,436,983.00	13,599,595.50			13,599,595.50	
							2	30.63	5,250.00	160,807.50	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	122.50		6,900.00	845,250.00	10	10	760,725.00	921,532.50			921,532.50	
																									14,521,128.00	0.02
							3	604.92	5,250.00	3,175,830.00												3,175,830.00			3,175,830.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	30212	ต.บางเค็ม	0	1	16	4	116.00	600.00	69,600.00												69,600.00			69,600.00	0.30
2	โฉนด	30738	ต.บางเค็ม	0	2	37	4	237.00	600.00	142,200.00												142,200.00			142,200.00	0.30
3	โฉนด	18718	ต.สระพัง	0	1	81	3	136.00	500.00	68,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	544.00		3,450.00	1,876,800.00	29	48	975,936.00	1,043,936.00			1,043,936.00	0.30
							2	45.00	500.00	22,500.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	128.00		7,700.00	985,600.00	20	30	689,920.00	712,420.00			712,420.00	0.02
4	โฉนด	18717	ต.สระพัง	0	1	37	2	137.00	6,000.00	822,000.00	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	306.00		6,900.00	2,111,400.00	20	30	1,477,980.00	2,299,980.00			2,299,980.00	0.02
5	โฉนด	8356	ม.2 ต.สระพัง	0	2	0	2	60.50	5,250.00	317,625.00	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	242.00		6,900.00	1,669,800.00	20	30	1,168,860.00	1,486,485.00		50,000,000.00	-	
							2	11.25	5,250.00	59,062.50	5	ตึกแถว	ตึก	2	45.00		7,700.00	346,500.00	20	30	242,550.00	301,612.50			301,612.50	0.02
							3	128.25	5,250.00	673,312.50	6	คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	440.00		3,450.00	1,518,000.00	20	30	1,062,600.00	1,735,912.50			1,735,912.50	0.30
6	โฉนด	8355	ม.2 ต.สระพัง	0	2	77	3	27.00	5,250.00	141,750.00	7	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.:	ตึก	3	108.00		5,600.00	604,800.00	20	30	423,360.00	565,110.00			565,110.00	
							3	190.00	5,250.00	997,500.00												997,500.00			997,500.00	
																									1,562,610.00	0.30
							2	60.00	5,250.00	315,000.00	8	ตึกแถว	ตึก	2	60.00		7,700.00	462,000.00	20	30	323,400.00	638,400.00			638,400.00	0.02
7	โฉนด	14926	ม.1 ต.สระพัง	0	0	26	3	26.00	900.00	23,400.00												23,400.00			23,400.00	0.30
8	โฉนด	17338	ม.1 ต.สระพังง	3	0	0	1	1200.00	500.00	600,000.00												600,000.00				
9	โฉนด	26072	ม.1 ต.สระพัง	0	3	82	1	382.00	150.00	57,300.00												57,300.00				

10	โฉนด	17336	ม.1 ต.สระพัง	1	0	0	1	400.00	150.00	60,000.00												60,000.00				
																						717,300.00			-	
11	โฉนด	1191	ต.สระพัง	0	1	48	4	148.00	500.00	74,000.00												74,000.00			74,000.00	
12	โฉนด	19625	ต.สระพัง	0	0	30	4	30.00	500.00	15,000.00												15,000.00			15,000.00	
13	โฉนด	17261	ต.สระพัง	0	1	23	4	123.00	500.00	61,500.00												61,500.00			61,500.00	
																									150,500.00	0.30
14	โฉนด	27144	ม.4ต.สระพัง	0	2	75	2	40.00	500.00	20,000.00	9	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	288.00		7,800.00	2,246,400.00	7	7	2,089,152.00	2,109,152.00			2,109,152.00	
							2	50.00	500.00	25,000.00	10	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	360.00		7,800.00	2,808,000.00	7	7	2,611,440.00	2,636,440.00			2,636,440.00	
							2	50.00	500.00	25,000.00	11	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	336.00		7,800.00	2,620,800.00	7	7	2,437,344.00	2,462,344.00			2,462,344.00	
																									7,207,936.00	0.02
							3	135.00	500.00	67,500.00												67,500.00			67,500.00	0.30
15	โฉนด	25185	ม.4 ต.สระพัง	0	1	46	2	146.00	500.00	73,000.00	12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192.00		6,900.00	1,324,800.00	30	50	662,400.00	735,400.00			735,400.00	0.02

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ. ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29745	ม.1 ต.เขาย้อย	0	1	66	2	24.00	5,250.00	126,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	192.00		6,900.00	1,324,800.00	30	75	331,200.00	457,200.00			457,200.00	
							2	6.00	5,250.00	31,500.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00		2,600.00	62,400.00	20	30	43,680.00	75,180.00			75,180.00	
							2	10.00	5,250.00	52,500.00	3	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	40.00		6,900.00	276,000.00	20	75	69,000.00	121,500.00			121,500.00	
							2	6.00	5,250.00	31,500.00	4	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	24.00		6,900.00	165,600.00	20	75	41,400.00	72,900.00			72,900.00	
																									726,780.00	0.02
							3	120.00	5,250.00	630,000.00												630,000.00			630,000.00	0.30
2	โฉนด	20010	ต.เขาย้อย	0	0	9	2	9.00	650.00	5,850.00												5,850.00			5,850.00	
3	โฉนด	20017	ต.เขาย้อย	0	0	3	2	3.00	400.00	1,200.00												1,200.00			1,200.00	
																									7,050.00	0.02
4	โฉนด	11216	ต.5 ต.เขาย้อย	0	0	97	3	97.00	650.00	63,050.00	5	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	210.00		6,900.00	1,449,000.00	5	5	1,376,550.00	1,439,600.00			1,439,600.00	0.30
5	โฉนด	14230	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	91	2	91.00	650.00	59,150.00												59,150.00			59,150.00	
6	โฉนด	14823	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	93	2	93.00	650.00	60,450.00	6	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	800.00		7,800.00	6,240,000.00	7	7	5,803,200.00	5,863,650.00			5,863,650.00	
																									5,922,800.00	0.02
7	โฉนด	14137	ม.5ต.เขาย้อย	0	0	18	2	18.00	900.00	16,200.00	7	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00		6,900.00	414,000.00	20	30	289,800.00	306,000.00		50,000,000.00	-	

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย

๓. อินๆ

(ลงชอ)

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
5	โฉนด	14230	ม.5 ต.สระพัง	0	0	91					1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	768.00		7,800.00	5,990,400.00	5	5	5,690,880.00	5,690,880.00			5,690,880.00	0.02

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อินๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

(ลงชอ)

(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	28662	ต.สรพัง	0	0	69	4	69.00	375.00	25,875.00															25,875.00	
2	โฉนด	28661	ต.สรพัง	0	0	67	4	67.00	375.00	25,125.00															25,125.00	
																									51,000.00	0.30
3	โฉนด	25233	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	34	5	34.00	5,250.00	178,500.00	1	ตึกแถว	ตึก	2,3	1,606.05		7,700.00	12,366,585.00	5	5	11,748,255.75	12,730,005.75				
4	โฉนด	25234	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	34	5	34.00	5,250.00	178,500.00				2	1,000.00	62							7,892,603.57	50,000,000.00	-	
5	โฉนด	25235	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	34	5	34.00	5,250.00	178,500.00				3	606.05	38							4,837,402.19		4,837,402.19	0.30

6	โฉนด	25236	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	34	5	34.00	5,250.00	178,500.00
7	โฉนด	26790	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	51	5	51.00	5,250.00	267,750.00
										981,750.00

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมนทุนทรพย์ของทดน											ราคาประเมนทุนทรพย์ของสงปลูกสราง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	23592	ม.2 ต.สระพัง	1	3	0	3	29.75	375.00	11,156.25	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	119.00		6,900.00	821,100.00	10	10	738,990.00	750,146.25			750,146.25	0.30
							2	29.75	375.00	11,156.25	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	119.00		6,900.00	821,100.00	10	10	738,990.00	750,146.25			750,146.25	
							2	9.00	375.00	3,375.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	36.00		7,700.00	277,200.00	10	10	249,480.00	252,855.00			252,855.00	
							2	8.25	375.00	3,093.75	4	ตึกแถว	ตึก	2	24.00		7,700.00	184,800.00	10	10	166,320.00	169,413.75			169,413.75	
							2	17.50	375.00	6,562.50	5	อาคารจอดรถ	ตึก	2	70.00		5,750.00	402,500.00	10	10	362,250.00	368,812.50			368,812.50	
							2	605.75	375.00	227,156.25												227,156.25			227,156.25	
																									1,768,383.75	0.02
2	โฉนด	18518	ม.4 ต.สระพัง	6	2	14	1	2614.00	200.00	522,800.00												522,800.00			-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	9556	ม.3 ต.เขาย้อย	0	2	28	2	65.00	500.00	32,500.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	240.00		7,700.00	1,848,000.00	7	7	1,718,640.00	1,751,140.00			1,751,140.00	0.02
							2	12.00	500.00	6,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	48.00		7,700.00	369,600.00	7	7	343,728.00	349,728.00		50,000,000.00	-	
							3	151.00	500.00	75,500.00												75,500.00			75,500.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						

1	โฉนด	5868	ม.1 ต.ทับคาง	0	3	48	2	66.00	800.00	52,800.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	264.00		7,700.00	2,032,800.00	10	10	1,829,520.00	1,882,320.00			1,882,320.00	
							2	12.00	800.00	9,600.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00		2,600.00	124,800.00	10	10	112,320.00	121,920.00			121,920.00	
																									2,004,240.00	0.02
							3	270.00	800.00	216,000.00												216,000.00			216,000.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29337	ม.2ต.สระพัง	1	0	0	2	100.00	150.00	15,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	384.00		7,700.00	2,956,800.00	3	3	2,868,096.00	2,883,096.00			2,883,096.00	0.02
							3	300.00	150.00	45,000.00												45,000.00			45,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	14195	ต.สระพัง	0	3	42	2	60.00	500.00	30,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	240.00		7,700.00	1,848,000.00	7	7	1,718,640.00	1,748,640.00			1,748,640.00	
							2	7.50	500.00	3,750.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	30.00		7,700.00	231,000.00	7	7	214,830.00	218,580.00			218,580.00	
																									1,967,220.00	0.02
							3	48.75	500.00	24,375.00	2	ตึกแถว	ตึก	3	195.00		7,700.00	1,501,500.00	7	7	1,396,395.00	1,420,770.00			1,420,770.00	
							3	225.75	500.00	112,875.00												112,875.00			112,875.00	
																									1,533,645.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	17101	ม.2 ต.สระพัง	1	3	15	2	198.00	500.00	99,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	572.00		7,700.00	4,404,400.00	10	10	3,963,960.00	4,062,960.00			4,062,960.00	0.02
							2	20.00	500.00	10,000.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.50		2,600.00	188,500.00	30	50	94,250.00	104,250.00				
							2	81.00	500.00	40,500.00	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	648.00		6,900.00	4,471,200.00	30	50	2,235,600.00	2,276,100.00				
																						2,380,350.00		50,000,000.00	-	
							3	416.00	500.00	208,000.00												208,000.00			208,000.00	0.30
2	โฉนด	18513	ม.2 ต.สระพัง	1	2	0	3	600.00	500.00	300,000.00	4	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	792.00		5,650.00	4,474,800.00	10	10	4,027,320.00	4,327,320.00			4,327,320.00	
3	โฉนด	18512	ม.2 ต.สระพัง	1	0	0	3	400.00	150.00	60,000.00												60,000.00			60,000.00	
																									4,387,320.00	0.30
4	โฉนด	18984	ม.2 ต.สระพัง	0	1	59	4	159.00	150.00	23,850.00												23,850.00			23,850.00	
5	โฉนด	16914	ม.2 ต.สระพัง	0	0	31	4	31.00	6,000.00	186,000.00												186,000.00			186,000.00	
																									209,850.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	30727	ต.สระพัง	0	0	5	3	5.00	500.00	2,500.00												2,500.00			2,500.00	0.30
2	โฉนด	30257	ม.4 ต.สระพัง	0	1	36	2	55.00	500.00	27,500.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	440.00		7,800.00	3,432,000.00	5	5	3,260,400.00	3,287,900.00			3,287,900.00	
							2	55.00	500.00	27,500.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	440.00		7,800.00	3,432,000.00	5	5	3,260,400.00	3,287,900.00			3,287,900.00	
							2	26.00	500.00	13,000.00												13,000.00			13,000.00	
																									6,588,800.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	9324	ม.2 ต.เขาย้อย	0	3	3	5	233.00	6,000.00	1,398,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2,3	1,011.60		7,800.00	7,890,480.00	7	7	7,338,146.40	8,736,146.40				
														2	691.20	68							5,940,579.55		5,940,579.55	0.02
														3	320.40	32							2,795,566.85		2,795,566.85	0.30
							2	40.00	6,000.00	240,000.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	2	155.94		2,600.00	405,444.00	30	50	202,722.00	442,722.00			442,722.00	0.02
							3	30.00	6,000.00	180,000.00	3	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	3	117.30		5,600.00	656,880.00	30	50	328,440.00	508,440.00			508,440.00	
2	โฉนด	9318	ม.2 ต.เขาย้อย	0	0	68	3	68.00	6,000.00	408,000.00	4	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	3	254.80		5,600.00	1,426,880.00	30	50	713,440.00	1,121,440.00			1,121,440.00	
3	โฉนด	9317	ม.2 ต.เขาย้อย	0	3	17	3	80.00	6,000.00	480,000.00	5	ภัตตาคาร	ตึก	3	379.68		6,700.00	2,543,856.00	7	7	2,365,786.08	2,845,786.08			2,845,786.08	
							3	50.00	6,000.00	300,000.00	6	โรงจอดรถ			170.00		2,600.00	442,000.00	7	7	411,060.00	711,060.00			711,060.00	
							3	144.50	6,000.00	867,000.00												867,000.00			867,000.00	
																									6,053,726.08	0.30

มา.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	1	ม.5 ต.เขาย้อย	1	1	69	3	15.00	2,400.00	36,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	60.00		6,900.00	414,000.00	10	10	372,600.00	408,600.00			408,600.00	
							3	48.00	2,400.00	115,200.00	2	ภัตตาคาร	ไม้	3	192.00		6,700.00	1,286,400.00	15	65	450,240.00	565,440.00			565,440.00	
							3	506.00	2,400.00	1,214,400.00												1,214,400.00			1,214,400.00	
																									2,188,440.00	0.30
2	โฉนด	27814	ต.เขาย้อย	0	2	67	3	267.00	1,700.00	453,900.00												453,900.00			453,900.00	
3	โฉนด	27812	ต.เขาย้อย	0	1	13	4	113.00	1,700.00	192,100.00												192,100.00			192,100.00	
4	โฉนด	27813	ต.เขาย้อย	0	0	69	4	69.00	650.00	44,850.00												44,850.00			44,850.00	
5	โฉนด	26006	ต.เขาย้อย	0	0	50	4	50.00	650.00	32,500.00												32,500.00			32,500.00	
6	โฉนด	26005	ต.เขาย้อย	0	0	50	4	50.00	650.00	32,500.00												32,500.00			32,500.00	
7	โฉนด	26004	ต.เขาย้อย	0	0	50	4	50.00	650.00	32,500.00												32,500.00			32,500.00	
8	โฉนด	26003	ต.เขาย้อย	0	0	50	4	50.00	650.00	32,500.00												32,500.00			32,500.00	
9	โฉนด	26002	ต.เขาย้อย	0	0	50	4	50.00	650.00	32,500.00												32,500.00			32,500.00	
10	โฉนด	26001	ต.เขาย้อย	0	0	50	4	50.00	2,750.00	137,500.00												137,500.00			137,500.00	
																									990,850.00	0.30

มา.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	28211	ม.4 ต.สระพัง	0	0	41	5	36.00	500.00	18,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2,3	160.00		7,700.00	1,232,000.00	7	7	1,145,760.00	1,163,760.00				
														2	100.00	62							721,531.20		721,531.20	0.02
														3	60.00	38							442,228.80		442,228.80	

							3	5.00	500.00	2,500.00	2	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	3	20.00		5,600.00	112,000.00	7	7	104,160.00	106,660.00			106,660.00	
																										548,888.80	0.30
2	โฉนด	17341	ม.5 ต.บางเค็ม	1	0	0	2	72.00	500.00	36,000.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	288.00		7,700.00	2,217,600.00	7	7	2,062,368.00	2,098,368.00			2,098,368.00	0.02
							3	328.00	500.00	164,000.00															164,000.00	0.30
3	โฉนด	11174	ม.4 ต.สระพัง	3	2	28	1	1428.00	200.00	285,600.00												285,600.00			-	

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	23333	ม.4 ต.สระพัง	0	1	60	2	33.00	500.00	16,500.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	132.00		7,800.00	1,029,600.00	7	7	957,528.00	974,028.00			974,028.00	
							2	55.00	500.00	27,500.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	220.00		7,800.00	1,716,000.00	7	7	1,595,880.00	1,623,380.00			1,623,380.00	
							2	65.44	500.00	32,720.00												32,720.00			32,720.00	
																									2,630,128.00	0.02
							3	6.56	500.00	3,280.00	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	26.25		6,900.00	181,125.00	7	7	168,446.25	171,726.25			171,726.25	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	28170	ม.4 ต.สระพัง	0	3	6	3	45.00	500.00	22,500.00	1	ตึกแถว	ตึก	3	180.00		7,700.00	1,386,000.00	7	7	1,288,980.00	1,311,480.00			1,311,480.00	
							3	41.25	500.00	20,625.00	2	ตึกแถว	ตึก	3	165.00		7,700.00	1,270,500.00	7	7	1,181,565.00	1,202,190.00			1,202,190.00	
							3	219.75	500.00	109,875.00												109,875.00			109,875.00	
																									2,623,545.00	0.30
2	โฉนด	999	ม.4 ต.สระพัง	1	0	94	2	100.00	500.00	50,000.00	3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	1,015.20		7,800.00	7,918,560.00	7	7	7,364,260.80	7,414,260.80			7,414,260.80	
							2	100.00	500.00	50,000.00	4	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	1,015.20		7,800.00	7,918,560.00	7	7	7,364,260.80	7,414,260.80			7,414,260.80	
																									14,828,521.60	0.02
							3	294.00	500.00	147,000.00												147,000.00			147,000.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)

																				(ปี)	(ร้อยละ)	(บาท)		ประโยชน์		(บาท)	
1	โฉนด	1828	ม.2 ต.บางเค็ม	5	1	24	1	2124.00	600.00	1,274,400.00													1,274,400.00			-	
2	โฉนด	9030	ม.1 ต.เขาย้อย	0	0	29	3	8.00	1,350.00	10,800.00	1	ตึกแถว	ตึก	3	32.00		7,700.00	246,400.00	20	30	172,480.00	183,280.00			183,280.00	0.3
							2	21.00	1,350.00	28,350.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	128.00		7,700.00	985,600.00	20	30	689,920.00	718,270.00		50,000,000.00	-	
3	โฉนด	14	ต.เขาย้อย	0	0	26	2	26.00	650.00	16,900.00	3	บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์)	ตึก	2	512.00		7,250.00	3,712,000.00	5	5	3,526,400.00	3,582,950.00			3,582,950.00	0.02
4	โฉนด	29161	ต.เขาย้อย	0	0	21	2	21.00	650.00	13,650.00																
5	โฉนด	29160	ต.เขาย้อย	0	0	19	2	19.00	650.00	12,350.00																
6	โฉนด	29159	ต.เขาย้อย	0	0	21	2	21.00	650.00	13,650.00																
										56,550.00																

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	8222	ม.4 ต.ทับคาง	1	2	0	2	16.00	5,250.00	84,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	64.00		6,900.00	441,600.00	10	10	397,440.00	481,440.00		50,000,000.00	-	
							3	208.00	5,250.00	1,092,000.00	2	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตร.ม.	ตึก	3	832.00		3,650.00	3,036,800.00	10	10	2,733,120.00	3,825,120.00			3,825,120.00	
							3	376.00	5,250.00	1,974,000.00												1,974,000.00			1,974,000.00	
																									5,799,120.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	1160	ม.4 ต.สระพัง	4	1	95	3	88.89	425.00	37,778.25	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	355.56		6,900.00	2,453,364.00	6	6	2,306,162.16	2,343,940.41			2,343,940.41	0.30
							2	80.00	425.00	34,000.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	628.14		7,800.00	4,899,492.00	6	6	4,605,522.48	4,639,522.48			4,639,522.48	
							2	80.00	425.00	34,000.00	3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	628.14		7,800.00	4,899,492.00	6	6	4,605,522.48	4,639,522.48			4,639,522.48	
							2	80.00	425.00	34,000.00	4	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	628.14		7,800.00	4,899,492.00	6	6	4,605,522.48	4,639,522.48			4,639,522.48	
							2	80.00	425.00	34,000.00	5	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	628.14		7,800.00	4,899,492.00	6	6	4,605,522.48	4,639,522.48			4,639,522.48	
							2	80.00	425.00	34,000.00	6	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	628.14		7,800.00	4,899,492.00	6	6	4,605,522.48	4,639,522.48			4,639,522.48	
							2	80.00	425.00	34,000.00	7	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	628.14		7,800.00	4,899,492.00	6	6	4,605,522.48	4,639,522.48			23,197,612.40	
							2	80.00	425.00	34,000.00	8	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	628.14		7,800.00	4,899,492.00	6	6	4,605,522.48	4,639,522.48			4,639,522.48	
							2	80.00	425.00	34,000.00	9	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	628.14		7,800.00	4,899,492.00	6	6	4,605,522.48	4,639,522.48			4,639,522.48	
							2	80.00	425.00	34,000.00	10	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	628.14		7,800.00	4,899,492.00	6	6	4,605,522.48	4,639,522.48			4,639,522.48	
							2	35.00	425.00	14,875.00	11	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	135.57		7,800.00	1,057,446.00	6	6	993,999.24	1,008,874.24			1,008,874.24	
							2	35.00	425.00	14,875.00	12	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	135.57		7,800.00	1,057,446.00	6	6	993,999.24	1,008,874.24			1,008,874.24	
							2	65.00	425.00	27,625.00	13	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	541.50		7,800.00	4,223,700.00	6	6	3,970,278.00	3,997,903.00			3,997,903.00	
							2	96.00	425.00	40,800.00	14	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	383.13		7,800.00	2,988,414.00	6	6	2,809,109.16	2,849,909.16			2,849,909.16	
							2	112.00	425.00	47,600.00	15	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	440.77		7,800.00	3,438,006.00	6	6	3,231,725.64	3,279,325.64			3,279,325.64	
																									23,197,612.40	0.02
							3	643.11	425.00	273,321.75												273,321.75			273,321.75	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ.ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
				จำนวนเนื้อที่ดิน															ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	สิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	ทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	17123	ม.4 ต.สระพัง	0	1	25	2	125.00	500.00	62,500.00															62,500.00	0.02
2	โฉนด	27159	ม.4 ต.สระพัง	1	3	32	2	30.00	425.00	12,750.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	120.00		7,700.00	924,000.00	6	6	868,560.00	881,310.00			881,310.00	
							2	6.00	425.00	2,550.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	24.00		7,700.00	184,800.00	6	6	173,712.00	176,262.00			176,262.00	
							2	20.00	425.00	8,500.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	80.00		7,700.00	616,000.00	6	6	579,040.00	587,540.00			587,540.00	
							2	676.00	425.00	287,300.00												287,300.00			287,300.00	
																									1,932,412.00	0.02
3	โฉนด	11283	ต.สระพัง	0	0	90	3	90.00	500.00	45,000.00															45,000.00	0.30

๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ล. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	18730	ม.5 ต.สระพัง	1	3	75	2	20.00	500.00	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00		6,900.00	496,800.00	30	50	248,400.00	258,400.00		50,000,000.00	-	
							2	15.00	500.00	7,500.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	45.00		7,700.00	346,500.00	7	7	322,245.00	329,745.00			329,745.00	
							2	20.00	500.00	10,000.00	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00		6,900.00	496,800.00	7	7	462,024.00	472,024.00			472,024.00	
							2	3.00	500.00	1,500.00	5	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	9.00		6,900.00	62,100.00	7	7	57,753.00	59,253.00			59,253.00	
																									861,022.00	0.02
							3	20.00	500.00	10,000.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	72.00		6,900.00	496,800.00	30	50	248,400.00	258,400.00			258,400.00	
							3	697.00	500.00	348,500.00												348,500.00			348,500.00	
																									606,900.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	17158	ม.5 ตงเขาย้อย	0	2	0	2	100.00	500.00	50,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	364.00		7,800.00	2,839,200.00	7	7	2,640,456.00	2,690,456.00			2,690,456.00	0.02
							3	100.00	500.00	50,000.00												50,000.00			50,000.00	0.30
2	โฉนด	14041	ต.เขาย้อย	0	1	84	4	184.00	500.00	92,000.00												92,000.00			92,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ.ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ

(ลงชอ)

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(นางสาวทองเตม พรพเนตพงศ)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	22748	ต.ทับคาง	0	1	60	4	160.00	500.00	80,000.00												80,000.00			80,000.00	0.30
2	โฉนด	14566	ม.1 ต.ทับคาง	1	1	34	2	100.00	500.00	50,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	352.00		7,700.00	2,710,400.00	10	10	2,439,360.00	2,489,360.00			2,489,360.00	
							2	150.00	500.00	75,000.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	500.00		7,700.00	3,850,000.00	10	10	3,465,000.00	3,540,000.00			3,540,000.00	
																									6,029,360.00	0.02
							3	284.00	500.00	142,000.00												142,000.00			142,000.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29742	ม.4 ต.สระพัง	0	0	62	2	62.00	500.00	31,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	142.00		7,700.00	1,093,400.00	4	4	1,049,664.00	1,080,664.00			1,080,664.00	0.02

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	8147	ม.5 ต.เขาย้อย	0	1	12	3	20.00	500.00	10,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	3	78.00		7,700.00	600,600.00	2	2	588,588.00	598,588.00			598,588.00	
							3	92.00	500.00	46,000.00												46,000.00			46,000.00	
																									644,588.00	0.30
2	โฉนด	13758	ต.เขาย้อย	0	1	0	3	100.00	500.00	50,000.00												50,000.00			50,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	5541	ม.1 ต.เขาย้อย	2	3	8	4	1108.00	775.00	858,700.00												858,700.00			858,700.00	0.30
2	โฉนด	104	ม.1 ต.เขาย้อย	7	3	58	1	3158.00	650.00	2,052,700.00												2,052,700.00			-	
3	โฉนด	5540	ม.1 ต.เขาย้อย	14	2	72	4	5872.00	650.00	3,816,800.00												3,816,800.00			3,816,800.00	0.30
4	โฉนด	39	ม.5 ต.เขาย้อย	2	2	68	1	1068.00	550.00	587,400.00												587,400.00				
5	โฉนด	11545	ม.4 ต.เขาย้อย	2	2	25	1	1025.00	475.00	486,875.00												486,875.00				
																						1,074,275.00			-	
6	โฉนด	22184	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	35	2	35.00	500.00	17,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	70.00		6,900.00	483,000.00	40	85	72,450.00	89,950.00			89,950.00	
7	โฉนด	127	ม.5 ต.เขาย้อย	1	0	14	2	25.00	425.00	10,625.00	2	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	100.00		6,900.00	690,000.00	40	93	48,300.00	58,925.00			58,925.00	
							2	63.00	425.00	26,775.00	3	ตึกแถว	ตึก	2	252.00		7,700.00	1,940,400.00	20	30	1,358,280.00	1,385,055.00			1,385,055.00	
																									1,533,930.00	0.02
							3	326.00	425.00	138,550.00												138,550.00			138,550.00	0.30
8	โฉนด	17080	ม.3 ต.เขาย้อย	1	0	72	4	472.00	150.00	70,800.00												70,800.00			70,800.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ.ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29796	ม.2 ต.สระพัง	0	3	42	2	100.00	150.00	15,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	798.00		7,800.00	6,224,400.00	5	5	5,913,180.00	5,928,180.00			5,928,180.00	
							2	100.00	150.00	15,000.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	798.00		7,800.00	6,224,400.00	5	5	5,913,180.00	5,928,180.00			5,928,180.00	
																									11,856,360.00	0.02

							3	142.00	150.00	21,300.00												21,300.00			21,300.00	0.30
2	โฉนด	29797	ม.2 ต.สระพัง	0	1	65	2	40.00	150.00	6,000.00	3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	244.00		7,800.00	1,903,200.00	5	5	1,808,040.00	1,814,040.00			1,814,040.00	0.02
							3	125.00	150.00	18,750.00												18,750.00			18,750.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	9327	ม.1 ต.เขาย้อย	0	1	11	3	33.00	6,000.00	198,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	3	264.00		6,900.00	1,821,600.00	30	85	273,240.00	471,240.00			471,240.00	
							3	78.00	6,000.00	468,000.00												468,000.00			468,000.00	
																									939,240.00	0.30
2	โฉนด	14406	ต.5 ต.เขาย้อย	0	0	17	5	17.00	900.00	15,300.00	2	ตึกแถว	ตึก	2,3	300.00		7,700.00	2,310,000.00	15	20	1,848,000.00	1,863,300.00				
													ชั้น1	3		34							633,522.00		633,522.00	0.30
													ชั้น2	2		33							614,889.00		614,889.00	
													ชั้น3	2		33							614,889.00		614,889.00	
																									1,229,778.00	0.02
3	โฉนด	25590	ม.1 ต.ทับคาง	0	1	30	4	130.00	500.00	65,000.00												65,000.00			65,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ.ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90

จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	29300	ม.5 ต.บางเค็ม	0	1	78	2	178.00	425.00	75,650.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	936.00		7,800.00	7,300,800.00	10	10	6,570,720.00	6,646,370.00			6,646,370.00	0.02

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	23732	ม.2 ต.ทับคาง	0	1	28	2	28.00	500.00	14,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112.00		6,900.00	772,800.00	10	10	695,520.00	709,520.00		50,000,000.00	-	
							3	77.00	500.00	38,500.00	2	คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	308.40		3,450.00	1,063,980.00	10	10	957,582.00	996,082.00			996,082.00	
							3	23.00	500.00	11,500.00												11,500.00			11,500.00	
																									1,007,582.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	24311	ม.5 ต.เขาย้อย	0	1	28	4	128.00	500.00	64,000.00												64,000.00			64,000.00	0.30
2	โฉนด	15049	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	33	5	33.00	6,000.00	198,000.00	1	อาคารพาณิชยกรรมค้าปลีกค้า	ตึก	2,3	389.00		7,900.00	3,073,100.00	6	6	2,888,714.00	3,086,714.00				
														2	258.00	66							2,037,231.24	50,000,000.00	-	
														3	131.00	34							1,049,482.76		1,049,482.76	0.30
3	โฉนด	10187	ม.3 ต.เขาย้อย	0	1	22	3	122.00	500.00	61,000.00												61,000.00			61,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	6509	ม.1 ต.เขาย้อย	0	1	3	2	45.00	6,000.00	270,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	238.00		6,900.00	1,642,200.00	30	85	246,330.00	516,330.00			516,330.00	0.02
							2	15.00	6,000.00	90,000.00	2	โรงจอดรถ	ไม้	2	52.50		2,600.00	136,500.00	30	93	9,555.00	99,555.00				
							2	43.00	6,000.00	258,000.00	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	336.00		6,900.00	2,318,400.00	30	50	1,159,200.00	1,417,200.00				
																						1,516,755.00		50,000,000.00	-	
2	โฉนด	13257	ม.1 ต.เขาย้อย	0	1	0	4	100.00	900.00	90,000.00												90,000.00			90,000.00	0.30
3	โฉนด	8329	ม.5 ต.เขาย้อย	0	1	81	2	25.00	650.00	16,250.00	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00		6,900.00	662,400.00	30	50	331,200.00	347,450.00			347,450.00	
							2	6.00	650.00	3,900.00	5	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00		2,600.00	62,400.00	30	50	31,200.00	35,100.00			35,100.00	
							2	150.00	650.00	97,500.00												97,500.00			97,500.00	
																									480,050.00	0.02
4	โฉนด	8328	ม.5 ต.เขาย้อย	0	1	12	3	11.00	650.00	7,150.00	6	ภัตตาคาร	ไม้	3	44.00		6,700.00	294,800.00	3	9	268,268.00	275,418.00			275,418.00	
							3	8.00	650.00	5,200.00	7	ภัตตาคาร	ไม้	3	30.00		6,700.00	201,000.00	3	9	182,910.00	188,110.00			188,110.00	
							3	93.00	650.00	60,450.00												60,450.00			60,450.00	
																									523,978.00	0.02
5	โฉนด	12952	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	32.3	2	32.30	650.00	20,995.00	8	บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์)	ตึก	2	188.00		7,250.00	1,363,000.00	35	60	545,200.00	566,195.00			566,195.00	0.02
6	โฉนด	12789	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	16	5	16.00	900.00	14,400.00	9	ตึกแถว	ตึก	2,3	120.00		7,700.00	924,000.00	10	10	831,600.00	846,000.00				
														2		67							566,820.00		566,820.00	0.02
														3		33							279,180.00		279,180.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63	
ภาษีที่ชำระปี 2562	
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น	
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น	
พ.ร.ฎ.ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90	
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	18974	ม.2 ต.สระพัง	0	3	75	2	6.00	500.00	3,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00		2,600.00	62,400.00	7	7	58,032.00	61,032.00			61,032.00	

							2	75.00	500.00	37,500.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	300.00		7,800.00	2,340,000.00	7	7	2,176,200.00	2,213,700.00			2,213,700.00	
							2	42.00	500.00	21,000.00	3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	168.00		7,800.00	1,310,400.00	7	7	1,218,672.00	1,239,672.00			1,239,672.00	
																										3,514,404.00	0.02
							3	252.00	500.00	126,000.00												126,000.00			126,000.00	0.30
2	โฉนด	18975	ม.2 ต.สระพัง	0	2	4.5	2	60.00	500.00	30,000.00	4	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	480.00		7,800.00	3,744,000.00	7	7	3,481,920.00	3,511,920.00			3,511,920.00	
							2	60.00	500.00	30,000.00	5	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	480.00		7,800.00	3,744,000.00	7	7	3,481,920.00	3,511,920.00			3,511,920.00	
							2	84.50	500.00	42,250.00												42,250.00			42,250.00	
																									7,066,090.00	0.02
3	โฉนด	18976	ม.2 ต.สระพัง	0	0	89	3	89.00	500.00	44,500.00												44,500.00			44,500.00	0.30

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	27099	ม.2 ต.สระพัง	0	1	32	3	132.00	250.00	33,000.00																33,000.00	
2	โฉนด	27100	ม.2 ต.สระพัง	0	1	1.4	3	15.00	500.00	7,500.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	3	53.00		5,600.00	296,800.00	3	3	287,896.00	295,396.00			295,396.00	
							3	86.40	500.00	43,200.00															43,200.00	
3	โฉนด	27101	ม.2 ต.สระพัง	0	1	39.9	3	139.90	500.00	69,950.00															69,950.00	
																									441,546.00	0.30
4	โฉนด	27102	ม.2 ต.สระพัง	0	1	52	2	60.00	150.00	9,000.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	240.00		7,800.00	1,872,000.00	3	3	1,815,840.00	1,824,840.00			1,824,840.00	0.02
							3	92.00	150.00	13,800.00															13,800.00	
5	โฉนด	27103	ม.2 ต.สระพัง	0	1	18	3	118.00	150.00	17,700.00															17,700.00	
																									31,500.00	0.30
6	โฉนด	18784	ม.2 ต.สระพัง	1	2	3.3	2	135.00	425.00	57,375.00	3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	1,608.75		7,800.00	12,548,250.00	3	3	12,171,802.50	12,229,177.50			12,229,177.50	
							2	135.00	425.00	57,375.00	4	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	1,608.75		7,800.00	12,548,250.00	3	3	12,171,802.50	12,229,177.50			12,229,177.50	
																									24,458,355.00	0.02
							3	333.30	425.00	141,652.50															141,652.50	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	5695	ม.4 ต.สระพัง	0	1	42	3	20.00	500.00	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	77.00		6,900.00	531,300.00	7	7	494,109.00	504,109.00			504,109.00	0.30
							2	12.00	500.00	6,000.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	42.00		7,800.00	327,600.00	7	7	304,668.00	310,668.00			310,668.00	
							2	15.00	500.00	7,500.00	3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	56.00		7,800.00	436,800.00	7	7	406,224.00	413,724.00			413,724.00	
							2	12.00	500.00	6,000.00	4	ตึกแถว	ตึก	2	42.00		7,700.00	323,400.00	7	7	300,762.00	306,762.00			306,762.00	
							2	68.00	500.00	34,000.00												34,000.00			34,000.00	
																									1,065,154.00	0.02
							2	15.00	500.00	7,500.00	5	ตึกแถว	ตึก	2	60.00		7,700.00	462,000.00	30	50	231,000.00	238,500.00		50,000,000.00	-	

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ.ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	26085	ม.2 ตงบางเค็ม	0	3	55	1	355.00	1,000.00	355,000.00												355,000.00			-	
2	โฉนด	11315	ต.บางเค็ม	13	3	74.2	1	5574.20	200.00	1,114,840.00												1,114,840.00			-	

3	โฉนด	15241	ม.4 ต.สระพัง	0	1	52.9	2	20.00	500.00	10,000.00															10,000.00	
							2	40.00	500.00	20,000.00															20,000.00	
							2	15.00	500.00	7,500.00															7,500.00	
							2	25.00	500.00	12,500.00															12,500.00	
							2	52.90	500.00	26,450.00															26,450.00	
																									76,450.00	0.02

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	19579	ม.4 ต.ทับคาง	1	2	79	1	679.00	425.00	288,575.00												288,575.00			-	
2	โฉนด	5442	ม.4 ต.ทับคาง	0	2	35	3	87.00	5,250.00	456,750.00	1	คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	345.00		3,450.00	1,190,250.00	5	5	1,130,737.50	1,587,487.50			1,587,487.50	
							3	148.00	5,250.00	777,000.00												777,000.00			777,000.00	
																									2,364,487.50	0.30
3	โฉนด	25148	ม.5 ต.ทับคาง	0	0	8	4	8.00	5,250.00	42,000.00												42,000.00			42,000.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						

																			(ปี)	(ร้อยละ)	(บาท)		ประโยชน์		(บาท)	
1	โฉนด	25147	ม.5 ต.ทับคาง	0	3	0	3	15.00	5,250.00	78,750.00															78,750.00	
							3	4.00	5,250.00	21,000.00															21,000.00	
							3	281.00	5,250.00	1,475,250.00															1,475,250.00	
																									1,575,000.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ.ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชอ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	25147	ม.5 ต.ทับคาง	0	3	0					1	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00		6,700.00	402,000.00	5	5	381,900.00				381,900.00	
											2	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	15.00		6,150.00	92,250.00	5	5	87,637.50				87,637.50	
																										469,537.50	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น

บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ.ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
(นางสาวทองเติม พรพิเนตพงศ์)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	8013	ม.5 ต.ทับคาง	1	2	0	3	541.00	5,250.00	2,840,250.00	1	คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	768.00		3,450.00	2,649,600.00	7	7	2,464,128.00	5,304,378.00			5,304,378.00	0.30
								40.00	5,250.00	210,000.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	300.00		6,900.00	2,070,000.00	7	7	1,925,100.00	2,135,100.00				
								19.00	5,250.00	99,750.00	3	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00		2,600.00	195,000.00	7	7	181,350.00	281,100.00				
																						2,416,200.00		50,000,000.00	-	
2	โฉนด	7282	ม.5 ต.ทับคาง	0	2	30	3	230.00	5,250.00	1,207,500.00	4	คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	375.00		3,450.00	1,293,750.00	7	7	1,203,187.50	2,410,687.50			2,410,687.50	
3	โฉนด	7281	ม.5 ต.ทับคาง	0	2	20	3	220.00	5,250.00	1,155,000.00	5	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก		180.00		5,600.00	1,008,000.00	7	7	937,440.00	2,092,440.00			2,092,440.00	
4	โฉนด	7280	ม.5 ต.ทับคาง	0	1	64	3	164.00	5,250.00	861,000.00												861,000.00			861,000.00	
5	โฉนด	7279	ม.5 ต.ทับคาง	0	0	28	3	28.00	5,250.00	147,000.00	6	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	3	72.00		5,600.00	403,200.00	7	7	374,976.00	521,976.00			521,976.00	
																									5,886,103.50	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ.ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๓. อื่นๆ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(ลงชื่อ)
พนักงานประเมิน

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	9207	ม.6 ต.เขาย้อย	19	1	57	4	7757.00	175.00	1,357,475.00															1,357,475.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	6504	ม.1 ต.เขาย้อย	0	2	6	2	75.00	900.00	67,500.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	630.00		7,800.00	4,914,000.00	7	7	4,570,020.00	4,637,520.00			4,637,520.00	
							2	15.00	900.00	13,500.00	3	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00		2,600.00	156,000.00	7	7	145,080.00	158,580.00			158,580.00	
																									4,796,100.00	0.02
							3	11.00	900.00	9,900.00	2	สำนักงานสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	42.00		7,350.00	308,700.00	7	7	287,091.00	296,991.00			296,991.00	
							3	3.00	900.00	2,700.00	4	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม	ตึก	3	12.00		5,600.00	67,200.00	7	7	62,496.00	65,196.00			65,196.00	
							3	102.00	900.00	91,800.00												91,800.00			91,800.00	
																									453,987.00	0.30
2	โฉนด	13585	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	16	3	16.00	900.00	14,400.00	5	ตึกแถว	ตึก	3	120.00		7,700.00	924,000.00	27	44	517,440.00	531,840.00			531,840.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	13254	ม.1 ต.เขาย้อย	0	2	0	4	200.00	900.00	180,000.00															180,000.00	
2	โฉนด	13255	ม.1 ต.เขาย้อย	0	1	0	4	100.00	900.00	90,000.00															90,000.00	
3	โฉนด	13256	ม.1 ต.เขาย้อย	0	1	0	4	100.00	900.00	90,000.00															90,000.00	
																									360,000.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						

																			(ปี)	(ร้อยละ)	(บาท)		ประโยชน์		(บาท)	
1	โฉนด	8364	ม.1 ต.ทับคาง	1	3	84	4	784.00	5,250.00	4,116,000.00															4,116,000.00	0.30
																							รวมภาษีที่ต้องชำระปี63			
																							ภาษีที่ชำระปี 2562			
																							ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น			
																							บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น			
																							พ.ร.ฎ.ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90			
																							จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563			

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	9676	ม.2 ต.บางเค็ม	5	1	28	4	2128.00	3,750.00	7,980,000.00															7,980,000.00	0.30

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	30004	ม.5 ต.บางเค็ม	0	2	0	4	200.00	200.00	40,000.00															40,000.00	
2	โฉนด	30006	ม.5 ต.บางเค็ม	0	2	49	4	249.00	200.00	49,800.00															49,800.00	
																									89,800.00	0.30

ภ.ต.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						

	ที่ดิน	สิทธิ์	(หมู่/ถนน)	ไร่	งาน	วา	ประโยชน์	(ตร.ว.)	(บาท)	(บาท)		กรมธนารักษ์	สร้าง	ประโยชน์	(ตร.ม.)	(ร้อยละ)	ต่อ (ตร.ม.)	(บาท)	สร้าง (ปี)	(ร้อยละ)	ที่เสื่อม (บาท)	สิ่งปลูกสร้าง	สัดส่วนการใช้ประโยชน์	(บาท)	ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	
1	โฉนด	30001	ม.5 ต.บางเค็ม	0	3	30	4	330.00	200.00	66,000.00															66,000.00	
2	โฉนด	29999	ม.5 ต.บางเค็ม	3	1	84	4	1384.00	200.00	276,800.00															276,800.00	
3	โฉนด	30000	ม.5 ต.บางเค็ม	2	3	65	4	1165.00	200.00	233,000.00															233,000.00	
4	โฉนด	30005	ม.5 ต.บางเค็ม	0	2	0	4	200.00	200.00	40,000.00															40,000.00	
																									615,800.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	30002	ม.5 ต.บางเค็ม	0	1	14	4	114.00	200.00	22,800.00															22,800.00	
2	โฉนด	30003	ม.5 ต.บางเค็ม	0	2	0	4	200.00	200.00	40,000.00															40,000.00	
																									62,800.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	14129	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	18	2	18.00	900.00	16,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์)	ตึก	2	60.00		7,250.00	435,000.00	23	36	278,400.00	294,600.00			294,600.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	23999	ม.4 ต.เขาย้อย	0	1	0	4	100.00	2,750.00	275,000.00															275,000.00	0.30
2	โฉนด	23998	ม.4 ต.เขาย้อย	0	1	0	4	100.00	2,750.00	275,000.00															275,000.00	0.30
3	โฉนด	3776	ต.เขาย้อย	0	0	35	3	35.00	500.00	17,500.00															17,500.00	0.30

รวมภาษีที่ต้องชำระปี63
ภาษีที่ชำระปี 2562
ส่วนต่างภาษีที่เพิ่มขึ้น
บรรเทาภาษี 25% ในส่วนที่เพิ่มขึ้น
พ.ร.ฎ.ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ร้อยละ90
จำนวนภาษีที่ต้องชำระ ปี 2563

หมายเห ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	9197	ต.ทับคาง	1	0	45	4	445.00	5,250.00	2,336,250.00															2,336,250.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	26324	ต.สรพัง	1	0	15	2	140.00	425.00	59,500.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	1,120.00		7,800.00	8,736,000.00	7	7	8,124,480.00	8,183,980.00			8,183,980.00	0.02
							3	275.00	425.00	116,875.00												116,875.00			116,875.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	5456	ม.1 ต.บางเค็ม	3	2	27	4	1427.00	400.00	570,800.00																570,800.00	0.30
2	โฉนด	29799	ม.1 ต.บางเค็ม	4	1	17	4	1717.00	200.00	343,400.00																343,400.00	0.30
3	โฉนด	29798	ม.1 ต.บางเค็ม	0	1	18	4	118.00	200.00	23,600.00																23,600.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	29767	ต.สระพัง	0	2	86	2	150.00	500.00	75,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	600.00		7,800.00	4,680,000.00	5	5	4,446,000.00	4,521,000.00			4,521,000.00	
							2	136.00	500.00	68,000.00												68,000.00			68,000.00	
2	โฉนด	28168	ต.สระพัง	0	0	70	2	46.00	500.00	23,000.00	2	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	184.00		7,800.00	1,435,200.00	7	7	1,334,736.00	1,357,736.00			1,357,736.00	
							2	34.50	500.00	17,250.00	3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	138.00		7,800.00	1,076,400.00	7	7	1,001,052.00	1,018,302.00			1,018,302.00	
																									6,965,038.00	0.02

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	28714	ต.สระพัง	0	1	6	2	58.50	500.00	29,250.00	1	ตึกแถว	ตึก	2	234.00		7,700.00	1,801,800.00	7	7	1,675,674.00	1,704,924.00			1,704,924.00	
							2	58.50	500.00	29,250.00	2	ตึกแถว	ตึก	2	234.00		7,700.00	1,801,800.00	7	7	1,675,674.00	1,704,924.00			1,704,924.00	
2	โฉนด	29766	ม.4 ต.สระพัง	0	2	95	2	170.00	500.00	85,000.00	3	อาคารอยู่อาศัยรวมสูงไม่เกิน 5	ตึก	2	680.00		7,800.00	5,304,000.00	7	7	4,932,720.00	5,017,720.00			5,017,720.00	
							2	125.00	500.00	62,500.00												62,500.00			62,500.00	
																									8,490,068.00	0.02
3	โฉนด	28165	ม.4 ต.สระพัง	0	0	92	3	92.00	500.00	46,000.00	4	ตึกแถว	ตึก	3	150.00		7,700.00	1,155,000.00	7	7	1,074,150.00	1,120,150.00			1,120,150.00	0.30
4	โฉนด	28169	ม.4 ต.สระพัง	0	0	71	3	3.00	500.00	1,500.00	5	โรงจอดรถ	ตึก	3	10.53		2,600.00	27,378.00	7	7	25,461.54	26,961.54			26,961.54	
							3	68.00	500.00	34,000.00												34,000.00			34,000.00	
																									60,961.54	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	13642	ต.สระพัง	3	3	55	4	1555.00	150.00	233,250.00															233,250.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	3670	ต.เขาย้อย	10	2	83	2	60.00	375.00	22,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240.00		6,900.00	1,656,000.00	10	10	1,490,400.00	1,512,900.00				
							2	140.00	375.00	52,500.00												52,500.00				
																						1,565,400.00		50,000,000.00		
							1	1200.00	375.00	450,000.00												450,000.00				
							3	2883.00	375.00	1,081,125.00												1,081,125.00			1,081,125.00	0.30

ภ.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ที่ตั้ง (หมู่/ถนน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	12916	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	20.5	3	20.50	650.00	13,325.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์)	ตึก	3	120.00		7,250.00	870,000.00	15	20	696,000.00	709,325.00			709,325.00	
2	โฉนด	12917	ม.5 ต.เขาย้อย	0	0	20.5	3	20.50	650.00	13,325.00	2	บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์)	ตึก	3	120.00		7,250.00	870,000.00	15	20	696,000.00	709,325.00			709,325.00	
																									1,418,650.00	0.30